Culturas

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

■ Público □ Clasificado □ Reservado

Código: F-GIN-104
Versión: 4
Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1

CONTRATISTA: CONSORCIO FP
CONTRATO No: 4335-2024
OBRA:
INTERVENTOR: CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
OBJETO: EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
4335-2024
MUNICIPIO:
VALOR: ###############
FECHA:

1. ITEM	DESCRIPCION		V. UNITARIO	2. CONDICIONES CONTRACTUALES			CANTIDADES POR ESPACIOS																		3. MODIFICACIONES					4. CONDICIONES ACTUALIZADAS			JUSTIFICACION
							BIBLIOTECA			RESTAURANTE ESTUDIO			TEATRINO			CULTURA			ADMINISTRATIVO			CUBIERTA			JAN / FILTRO	ANTERIORES				PRESENTE ACTA						
				CANT	%	V. TOTAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL		+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT (+/-)	V. TOTAL	CANT	%	V. TOTAL	
ITEMS CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)																																	
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES																																
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	$ 16.900,00	499,00	0,15%	$ 8.433.100,00	-	0,00%	$ -	296,30	0,91%	$ 5.007.470,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ACTIVIDADES PRELIMINARES					-202,70	-$ 3.425.630,00	296,30	0,06%	$ 5.007.470,00	
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	$ 3.101,00	963,00	0,05%	$ 2.986.263,00	702,80	0,96%	$ 2.179.382,80	-	0,00%	$ -	206,50	1,24%	$ 640.635,59	295,80	2,06%	$ 1.845.219,04	823,27	0,76%	$ 1.932.760,27	2.894,30	0,12%	$ 8.975.224,30	ACTIVIDADES PRELIMINARES					4.059,00	$ 12.588.969,00	5.022,00	0,18%	$ 15.573.222,00	
1.16	DESMONTE DE CIELO RASO (Indiferente tipo y dimensión). Incluye elementos necesarios para la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, retiro de soportes y anclajes, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	$ 18.348,00	138,00	0,05%	$ 2.532.024,00	89,97	0,73%	$ 1.650.769,56	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	57,62	0,42%	$ 1.057.211,76	-	0,00%	$ -	ACTIVIDADES PRELIMINARES					9,59	$ 175.957,32	147,59	0,03%	$ 2.707.981,00	REPOSICION CIELO RASO VANDALIZADO EDIFICIO ADMINISTRATIVO
	Subtotal					$ 13.951.387,00			$ 1.830.152,36			$ 5.007.470,00			$ 640.635,59			$ 1.845.219,04			$ 2.989.972,03			$ 8.975.224,30	ACTIVIDADES PRELIMINARES							5.169,59	0,21%	$ 23.294.673,00	
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS																								ACTIVIDADES PRELIMINARES										
2.9	Excavación manual en material común h.=<2.00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	$ 79.358,00	101,00	0,14%	$ 8.015.158,00	-	0,00%	$ -	48,00	0,69%	$ 3.809.184,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1.247,16	1,32%	$ 98.972.123,28	MOVIMIENTO DE TIERRAS					1.194,16	$ 94.766.149,28	1.295,16	1,19%	$ 102.781.307,00	
2.10	RELLENO DE BASE GRANULAR NORMA INVIAS 330 SEGÚN RECOMENDACIÓN SUELOS	m3	$ 87.816,00	7,00	0,01%	$ 613.312,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	7,00	0,01%	$ 613.312,00	MOVIMIENTO DE TIERRAS					0,00	$ -	7,00	0,01%	$ 613.312,00	
2.11	RELLENO DE SUB BASE GRANULAR NORMA INVIAS 320 SEGÚN RECOMENDACIÓN SUELOS	m3	$ 84.111,00	10,00	0,02%	$ 841.110,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	10,00	0,01%	$ 841.110,00	MOVIMIENTO DE TIERRAS					0,00	$ -	10,00	0,01%	$ 841.110,00	
2.12	RELLENO EN PEDRAPLEN DE REMPLAZO (RAJON) SEGÚN RECOMENDACIÓN SUELOS	m3	$ 115.257,00	14,00	0,03%	$ 1.613.598,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	14,00	0,02%	$ 1.613.598,00	MOVIMIENTO DE TIERRAS					0,00	$ -	14,00	0,02%	$ 1.613.598,00	
2.13	SUMISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL TIPO TEJIDO T 2400	m2	$ 12.331,00	133,00	0,03%	$ 1.640.023,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	133,00	0,02%	$ 1.640.023,00	MOVIMIENTO DE TIERRAS					0,00	$ -	133,00	0,02%	$ 1.640.023,00	MEJORAR LA ESTRUCTURA DEL ANDEN SEGUN DISEÑOS
	Subtotal					$ 12.723.201,00			$ -			$ 3.809.184,00			$ -			$ -			$ -			$ 103.680.166,28	MOVIMIENTO DE TIERRAS								1,24%	$ 107.469.350,00	
3	CIMENTACIÓN																								MOVIMIENTO DE TIERRAS										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0,05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y plano estructural	m2	$ 30.472,00	62,00	0,03%	$ 1.889.264,00	-	0,00%	$ -	10,00	0,06%	$ 304.720,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	52,00	0,02%	$ 1.584.544,00	CIMENTACIONES					0,00	$ -	62,00	0,02%	$ 1.889.264,00	
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	$ 290.275,00	7,00	0,04%	$ 2.031.925,00	-	0,00%	$ -	7,00	0,37%	$ 2.031.925,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CIMENTACIONES					0,00	$ -	7,00	0,02%	$ 2.031.925,00	
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	$ 699.259,00	230,00	2,90%	$ 160.829.570,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	4,00	0,04%	$ 2.797.036,00	CIMENTACIONES					-226,00	-$ 158.032.534,00	4,00	0,03%	$ 2.797.036,00	
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos	m3	$ 722.229,00	170,00	2,21%	$ 122.778.930,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CIMENTACIONES					-170,00	-$ 122.778.930,00	-	0,00%	$ -	
3.5	CORTE EN PLACA PARA DILATACIONES DE PISO, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.=4,1<=7,0 cm.	m	$ 6.242,00	236,00	0,03%	$ 1.473.112,00	-	0,00%	$ -	236,00	0,27%	$ 1.473.112,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CIMENTACIONES					0,00	$ -	236,00	0,02%	$ 1.473.112,00	
3.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELÁSTICO DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA QUÍMICA para juntas de dilatación de medidas Pf.=4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro-3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada a.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo Sikafloll de SIKA o equivalente.	m	$ 17.600,00	236,00	0,07%	$ 4.153.600,00	-	0,00%	$ -	236,00	0,75%	$ 4.153.600,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CIMENTACIONES					0,00	$ -	236,00	0,05%	$ 4.153.600,00	
3.9	VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 3.000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	$ 687.015,00	3,40	0,04%	$ 2.335.851,00	-	0,00%	$ -	22,60	2,82%	$ 15.526.539,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CIMENTACIONES					19,20	$ 13.190.688,00	22,60	0,18%	$ 15.526.539,00	
3.10	Dados, columnas y pedestales en concreto (resistencia 4000 psi)	m3	$ 889.105,00	12,00	0,19%	$ 10.669.260,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	340,00	4,04%	$ 302.349.046,30	CIMENTACIONES					328,06	$ 291.679.786,30	340,06	3,49%	$ 302.349.046,00	
3.11	Pilote d=30 cm concreto tremie de 4000 psi. (incl. excavación, cargue y retiro de sobrantes, movilización, montaje y desmontaje equipo, y concreto). Incluye movilización hacia y desde la obra y entre perforaciones, montaje y desmontaje, registro de muestras correspondientes al perfil estratigráfico. también incluye el cargue, retiro y disposición final de escombros, suministro y colocación del concreto. no incluye acero de refuerzo.	m	$ 210.484,00	515,00	1,95%	$ 108.399.260,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CIMENTACIONES					-515,00	-$ 108.399.260,00	-	0,00%	$ -	
3.12	Pilote d=40 cm concreto tremie de 4000 psi. (incl. excavación, cargue y retiro de sobrantes, movilización, montaje y desmontaje equipo, y concreto). incluye movilización hacia y desde la obra y entre perforaciones, montaje y desmontaje, registro de muestras correspondientes al perfil estratigráfico. también incluye el cargue, retiro y disposición final de escombros, suministro y colocación del concreto. no incluye acero de refuerzo.	m	$ 238.843,00	468,00	2,01%	$ 111.778.524,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CIMENTACIONES					-468,00	-$ 111.778.524,00	-	0,00%	$ -	
3.13	Descabeze de pilotes con martillo percutor, incluye cargue y retiro de sobrantes.	m3	$ 70.088,00	60,00	0,08%	$ 4.205.280,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	91,80	0,00%	$ 6.440.386,32	CIMENTACIONES					31,80	$ 2.235.106,32	91,80	0,07%	$ 6.440.386,00	
	Subtotal					$ 530.544.576,00			$ -			$ 23.469.696,00			$ -			$ -			$ -			$ 313.171.912,62	CIMENTACIONES								3,69%	$ 336.660.006,00	
4	REFUERZO																								CIMENTACIONES										
4.1	Suministro e instalación de acero de refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU).	kg	$ 6.730,00	39.067,00	4,74%	$ 262.920.910,00	-	0,00%	$ -	1.551,00	1,89%	$ 10.438.230,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	59.067,00	5,31%	$ 397.521.044,66	REFUERZO					21.551,02	$ 145.038.364,60	60.618,02	4,71%	$ 407.959.275,00	
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU).	kg	$ 8.047,00	2.700,00	0,39%	$ 21.726.900,00	-	0,00%	$ -	2.700,00	3,94%	$ 21.726.900,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REFUERZO					0,00	$ -	2.700,00	0,25%	$ 21.726.900,00	
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA CON DIÁMETROS DE 5/8" O SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	$ 12.574,00	67,00	0,02%	$ 842.458,00	-	0,00%	$ -	67,00	0,15%	$ 842.458,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REFUERZO					0,00	$ -	67,00	0,01%	$ 842.458,00	
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA CON DIÁMETROS 1/2" o INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución.	u	$ 11.001,00	79,00	0,02%	$ 869.079,00	-	0,00%	$ -	79,00	0,16%	$ 869.079,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REFUERZO					0,00	$ -	79,00	0,01%	$ 869.079,00	
	Subtotal					$ 286.390.347,00			$ -			$ 33.676.587,00			$ -			$ -			$ -			$ 397.521.044,66	REFUERZO								4,55%	$ 431.307.712,00	
5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO																								REFUERZO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	$ 107.782,00	20,00	0,04%	$ 2.155.640,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,02%	$ 107.782,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-19,00	-$ 2.047.858,00	1,00	0,00%	$ 107.782,00	
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabado liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	$ 892.416,00	8,00	0,13%	7139328,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,16%	$ 892.416,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-7,00	-$ 6.246.912,00	1,00	0,01%	$ 892.416,00	
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	$ 903.363,00	6,00	0,10%	$ 5.420.178,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,16%	$ 903.363,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-5,00	-$ 4.516.815,00	1,00	0,01%	$ 903.363,00	
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (a=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m2	$ 199.795,00	14,00	0,05%	$ 2.797.130,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,04%	$ 199.795,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-13,00	-$ 2.597.335,00	1,00	0,00%	$ 199.795,00	
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (a=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m2	$ 161.066,00	10,00	0,03%	$ 1.610.660,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,03%	$ 161.066,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-9,00	-$ 1.449.594,00	1,00	0,00%	$ 161.066,00	
5.8	PUENTE DE ADHERENCIA de concreto fresco a concreto endurecido con producto de adhesión epóxica de alto rendimiento, resistente a la humedad, con adherencia a superficies húmedas, forma barrera de vapor, alta resistencia mecánica, libre de solventes, mezcla resultado de dos componentes, tipo Sikatop-32 Hi-Mod LPL de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de la superficie (limpieza y abusardado en caso de requerirse), suministro y aplicación.	m2	$ 107.720,00	64,00	0,12%	$ 6.894.080,00	-	0,00%	$ -	10,00	0,20%	$ 1.077.200,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-54,00	-$ 5.816.880,00	10,00	0,01%	$ 1.077.200,00	
5.9	MÉNSULA EN CONCRETO F'C=28 MPA, sección: lg=70 cm; h(variable) de 15 a 30 cm. Forma trapezoidal según diseño	u	$ 183.186,00	23,00	0,08%	$ 4.213.278,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-23,00	-$ 4.213.278,00	-	0,00%	$ -	
5,10	VIGA AÉREA INCLINADA EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	$ 660.856,00	7,00	0,08%	$ 4.625.992,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-7,00	-$ 4.625.992,00	-	0,00%	$ -	
5.11	PLACA RAMPA ACCESO PISO 2 EN CONCRETO REFORZADO f'c=28 Mpa (4000 PSI), escobiado espesor 0,12 m Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m2	$ 123.673,00	19,00	0,04%	$ 2.349.787,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-19,00	-$ 2.349.787,00	-	0,00%	$ -	RAMPA SEGÚN DISEÑO ARQUITECTONICO TEATRINO Y PARTE POSTERIOR DEL EDIFICIO LA BIBLIOTECA
5,12	CONCRETO IMPERMEABILIZADO 4000 PSI. Incluye formaleta, cinta PVC, Pasamuros, y demás accesorios necesarios para el desarrollo del proyecto.	m3	$ 723.826,00	5,00	0,07%	$ 3.619.130,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-5,00	-$ 3.619.130,00	-	0,00%	$ -	
5,13	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE f'c=28 Mpa (4000 PSI), según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye aditivo, formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. No incluye acero de refuerzo.	m3	$ 669.890,00	20,60	0,25%	$ 13.799.734,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-20,60	-$ 13.799.734,00	-	0,00%	$ -	
5,14	CINTA PVC (A=0.15) PARA SELLO DE JUNTAS CONCRETO - Para un adecuado sello de los concretos de piso y muros de tanques de almacenamiento de agua en la longitud de la base de los muros indicada en los planos.	m	$ 56.571,00	78,00	0,08%	$ 4.412.538,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-78,00	-$ 4.412.538,00	-	0,00%	$ -	
5,15	BORDILLO PARA VENTANAS EN CONCRETO PULIDO f'c = 3000 PSI, E = 0.10 m H = 0.15 m, detalles según diseño	m	$ 41.793,00	36,00	0,03%	$ 1.504.548,00	-	0,00%	$ -	18,00	0,14%	$ 752.274,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-18,00	-$ 752.274,00	18,00	0,01%	$ 752.274,00	
5,16	POYO EN CONCRETO REFORZADO.	m	$ 44.179,00	18,00	0,01%	$ 795.222,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,01%	$ 44.179,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-17,00	-$ 751.043,00	1,00	0,00%	$ 44.179,00	
5,17	ESCALERA ÁREA EN CONCRETO REFORZADO f'c=28 Mpa (4000 PSI), formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados, según diseño. NO incluye acarreo ni malla electrosoldadas	m3	$ 659.036,00	12,00	0,14%	$ 7.908.432,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	2,00	2,55%	$ 1.318.072,00	1,97	1,45%	$ 1.298.300,92	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-8,03	-$ 5.292.059,08	3,97	0,03%	$ 2.616.373,00	
5,18	PLACA MACIZA AÉREA EN CONCRETO REFORZADO f'c=28 Mpa (4000 PSI) para tapa de tanque, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. No incluye refuerzo.	m3	$ 640.053,00	9,00	0,10%	$ 5.760.477,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,12%	$ 640.053,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-8,00	-$ 5.120.424,00	1,00	0,01%	$ 640.053,00	
5.21	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c=3000 PSI; e=0.10, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	$ 104.328,00	88,00	0,17%	$ 9.180.864,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					-88,00	-$ 9.180.864,00	-	0,00%	$ -	
	Subtotal					$ 84.187.019,00			$ -			$ 4.778.126,00			$ 1.318.072,00			$ 1.298.300,92			$ -			$ -	ESTRUCTURAS EN CONCRETO								0,00%	$ 7.394.501,00	
6	ESTRUCTURA METÁLICA																								ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
6,1	ESTRUCTURA METÁLICA (PARA CUBIERTA Y COLUMNAS), SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	$ 19.166,00	122.190,49	42,22%	$ 2.341.902.931,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	235.000,00	60,19%	$ 4.504.010.000,00	ESTRUCTURA METALICA					112.809,51	$ 2.162.107.068,66	235.000,00	52,04%	$ 4.504.010.000,00	
6,2	ESCALERA METÁLICA EN ACERO estructural A572 grado 50 (alto=3,12; ancho=3,5 aprox. rematirse a los planos de detalle) 18 pasos de 1.304/28, según diseño. Incluye baranda, pasamanos, estructura de soporte, anclajes y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 3.948.175,00	1,00	0,07%	$ 3.948.175,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,05%	$ 3.948.175,00	ESTRUCTURA METALICA					0,00	$ -	1,00	0,05%	$ 3.948.175,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1

CONTRATISTA: CONSORCIO FP | **CONTRATO No:** 4335-2024 | **OBRA:**

INTERVENTOR: CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS | **OBJETO:** EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA | 4335-2024 | **MUNICIPIO:**

VALOR: | ############### | **FECHA:**

				2. CONDICIONES CONTRACTUALES			CANTIDADES POR ESPACIOS: BIBLIOTECA			EXTERIOR/ELECTRICO		
1. ITEM	**DESCRIPCION**	**.**	**V. UNITARIO**	**CANT**	**%**	**V. TOTAL**	**CANT**	**%**	**V PARCIAL**	**CANT**	**%**	**V PARCIAL**
6,4	Mantenimiento estructura metálica existente (barandas, vigas, columnas, cerchas, parales, etc), consistente en el retiro de oxido, aplicación de anticorrosivo y pintura de acabado (esmalte sintético alquídico a base de aceite en tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras del elemento) incluye preparación de superficie y diluyente. implementos para trabajos en altura.	m	$ 15.699,00	625,00	0,18%	$ 9.811.875,00	1.084,80	7,52%	$ 17.030.275,20	-	0,00%	$ -
	Subtotal					$ 2.355.662.981,00			$ 17.030.275,20			$ -
7	**REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN**											
7,1	**REDES SANITARIAS**											
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	$ 46.753,00	6,00	0,01%	$ 280.518,00	1,00	0,02%	$ 46.753,00	-	0,00%	$ -
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	$ 77.924,00	5,00	0,01%	$ 389.620,00	1,00	0,03%	$ 77.924,00	-	0,00%	$ -
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	$ 44.222,00	72,00	0,06%	$ 3.183.984,00	-	0,00%	$ -	42,00	0,34%	$ 1.857.324,00
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	$ 26.275,00	12,00	0,01%	$ 315.300,00	4,00	0,05%	$ 105.100,00	-	0,00%	$ -
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	$ 47.948,00	5,00	0,00%	$ 239.740,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON DE PISO 4" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	$ 84.789,00	14,00	0,02%	$ 1.187.046,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 6" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	$ 92.097,00	30,00	0,05%	$ 2.762.910,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.1.2	PUNTO Sanitario HVAC EN PVC-P 1"	u	$ 54.536,00	13,00	0,01%	$ 708.968,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.3.16	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.80*0.80 m (ver ubicación en planos). Incluye marco y tapa de fundición de 90 x 90 cm, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	$ 876.746,00	12,00	0,19%	$ 10.520.952,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.3.17	CARCAMO en concreto 2000 psi de 30 cm x 15 cm. Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	$ 152.281,00	51,00	0,14%	$ 7.766.331,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.4.26	SOPORTE TIPO PERA 2"	u	$ 15.456,00	12,00	0,00%	$ 185.472,00	8,00	0,05%	$ 123.648,00	-	0,00%	$ -
7.4.28	SOPORTE TIPO PERA 4"	u	$ 19.402,00	56,00	0,02%	$ 1.086.512,00	-	0,00%	$ -	6,00	0,02%	$ 116.412,00
7.4.34	SOPORTE TIPO PERA 6"	u	$ 27.107,00	11,00	0,01%	$ 298.177,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7,2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**											
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación	u	$ 812.267,00	1,00	0,01%	$ 812.267,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 13.5 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 20.684,00	24,00	0,01%	$ 496.416,00	10,00	0,09%	$ 206.840,00	26,90	0,10%	$ 556.399,60
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 11 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 17.970,00	54,00	0,02%	$ 970.380,00	11,00	0,09%	$ 197.670,00	-	0,00%	$ -
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 9 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 15.085,00	24,00	0,01%	$ 362.040,00	12,00	0,08%	$ 181.020,00	-	0,00%	$ -
7.2.12	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 31.795,00	5,00	0,00%	$ 158.975,00	7,00	0,10%	$ 222.565,00	-	0,00%	$ -
7.2.14	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 44.535,00	1,00	0,00%	$ 44.535,00	7,00	0,14%	$ 311.745,00	-	0,00%	$ -
7.2.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE 3/4" 200 psi (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 133.095,00	2,00	0,00%	$ 266.190,00	1,00	0,06%	$ 133.095,00	-	0,00%	$ -
7.2.31	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" HVAC (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 31.795,00	14,00	0,01%	$ 445.130,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.2.13	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 36.852,00	5,00	0,00%	$ 184.260,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.2.33	Prueba de presión y de flujo	u	$ 439.609,00	11,00	0,09%	$ 4.835.699,00	14,00	2,72%	$ 6.154.526,00	-	0,00%	$ -
7.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1-1/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 23.126,00	18,00	0,01%	$ 416.268,00	9,50	0,10%	$ 219.697,00	-	0,00%	$ -
7.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1-1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 26.704,00	12,00	0,01%	$ 320.448,00	18,60	0,22%	$ 496.694,40	20,00	0,10%	$ 534.080,00
7.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 1-1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 318.426,00	7,00	0,04%	$ 2.228.982,00	5,00	0,70%	$ 1.592.130,00	-	0,00%	$ -
7.2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 595.055,00	3,00	0,03%	$ 1.785.165,00	1,00	0,26%	$ 595.055,00	1,00	0,11%	$ 595.055,00
7.2.38	By-pass red agua potable incluye registros de corte, uniones universales y cheque	u	$ 584.927,00	1,00	0,01%	$ 584.927,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,11%	$ 584.927,00
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 38.743,00	6,00	0,00%	$ 232.458,00	5,20	0,09%	$ 201.463,60	7,10	0,05%	$ 275.075,30
7.2.16	PUNTO DE AGUA FRÍA 1-1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes)	u	$ 83.631,00	2,00	0,00%	$ 167.262,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.2.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 199.043,00	1,00	0,00%	$ 199.043,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.2.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE R/W 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 130.320,00	3,00	0,01%	$ 390.960,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.2.43	Drenaje cuarto de bombas y tanque de almacenamiento	u	$ 2.374.250,00	1,00	0,04%	$ 2.374.250,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,43%	$ 2.374.250,00
7.2.44	Suministro de equipo de bombeo de agua potable son dos equipos, principal y suplencia de 3 HP, incluye tanque hidroacumulador y tableros de control. Así como conexiones tanque bombas y bombas red en el cuarto de bombas	u	$ 15.005.260,00	1,00	0,27%	$ 15.005.260,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.2.45	Suministro de equipo de bombeo sumergible 2 HP, incluye tableros de control, así como conexiones de la bomba	u	$ 5.223.350,00	1,00	0,09%	$ 5.223.350,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.4	**RED CONTRAINCENDIO**											
7.4.13A	TUBERIA EN ACERO NEGRO SCH 10 DE 1-1/2"	m	$ 78.797,00	18,00	0,03%	$ 1.418.346,00	-	0,00%	$ -	18,00	0,26%	$ 1.418.346,00
7.4.14	TUBERIA EN ACERO NEGRO SCH 10 DE 2"	m	$ 95.756,00	24,00	0,04%	$ 2.298.144,00	-	0,00%	$ -	24,00	0,42%	$ 2.298.144,00
7.4.15	TUBERIA EN ACERO NEGRO SCH 10 DE 2 1/2"	m	$ 116.102,00	18,00	0,04%	$ 2.089.836,00	-	0,00%	$ -	18,00	0,38%	$ 2.089.836,00
7.4.21A	ACCESORIOS RANURADOS 1-1/2" Incluye coupling	u	$ 77.903,00	19,00	0,03%	$ 1.480.157,00	-	0,00%	$ -	19,00	0,27%	$ 1.480.157,00
7.4.21	ACCESORIOS RANURADOS 2" Incluye coupling	u	$ 101.653,00	19,00	0,03%	$ 1.931.407,00	-	0,00%	$ -	19,00	0,35%	$ 1.931.407,00
7.4.20	ACCESORIOS RANURADOS 2-1/2" Incluye coupling	u	$ 120.575,00	16,00	0,03%	$ 1.929.200,00	-	0,00%	$ -	16,00	0,35%	$ 1.929.200,00
7.4.29	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE CLASE II, INCLUYE DOTACIÓN	u	$ 1.557.795,00	3,00	0,08%	$ 4.673.385,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.4.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LB - (incluye soporte)	u	$ 92.311,00	12,00	0,02%	$ 1.107.732,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.4.36	EXTINTORES CO2 5 LB	u	$ 254.000,00	8,00	0,04%	$ 2.032.000,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7.4.37	CABEZAL DE PRUEBA	u	$ 1.216.326,00	1,00	0,02%	$ 1.216.326,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,22%	$ 1.216.326,00
7.4.38	TUBERIA C-900 DE 4" Incluye atraques y restrictores)	m	$ 598.283,00	12,00	0,13%	$ 7.179.396,00	-	0,00%	$ -	32,00	3,47%	$ 19.145.056,00
7.4.39	TRANSICIÓN C-900 A ACERO NEGRO DE 4"	u	$ 1.210.535,00	4,00	0,09%	$ 4.842.140,00	-	0,00%	$ -	4,00	0,88%	$ 4.842.140,00
7.4.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO ELECTRICO LISTADO Y CERTIFICADO CON EQUIPO JOCKEY Y TABLEROS DE CONTROL 100GPM@140 PSI DE 25 HP Y 10GPM@150PSI DE 3 HP	u	$ 113.925.708,00	1,00	2,05%	$ 113.925.708,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
7,5	**TRÁMITES Y DERECHOS DE CONEXIÓN**								$ -			$ -
7.5.1	TRÁMITE DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS	u	$ 1.424.550,00	1,00	0,03%	$ 1.424.550,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,26%	$ 1.424.550,00
7.5.2	TRÁMITE DE TPO	u	$ 807.245,00	1,00	0,01%	$ 807.245,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,15%	$ 807.245,00
7.5.3	TRÁMITE DE CONEXIONES DOMICILIARIAS	u	$ 4.273.650,00	1,00	0,08%	$ 4.273.650,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,78%	$ 4.273.650,00
7.5.4	TRÁMITE DE CONEXIONES DEFINITIVAS DE ACUEDUCTO	u	$ 3.323.950,00	1,00	0,06%	$ 3.323.950,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,60%	$ 3.323.950,00
	Subtotal					$ 222.382.967,00			$ 10.865.926,00			$ 53.073.529,90
8	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN**											
8,1	**SUBESTACIÓN Y TABLEROS**											
8.1.1	Ensayos y pruebas de transformador trifásica tipo poste de 75 kva siemens , incluye entrega de protocolo actualizado. (en caso de sea requerido por el operador de red), incluye desmonte, traslado a laboratorio, y reinstalación Servicios de desconexión, desmontaje del transformador del poste, dónde se encuentra instalado, transporte hasta el laboratorio en la Ciudad de Cali, cargues y descargues y Viceversa, una vez concluidas las Pruebas Eléctricas de Laboratorio.	u	$ 6.215.787,00	1,00	0,11%	$ 6.215.787,00	-	0,00%	$ -	1,00	1,13%	$ 6.215.787,00
8.1.2	Suminsitro e instalación de bajante para acometida en poste en tuberia IMC de 6" para acometida SPT y tubo IMC de 2" para RCI	u	$ 4.434.748,00	1,00	0,08%	$ 4.434.748,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,80%	$ 4.434.748,00
8.1.3	Suministro e instalación de acometida trifásica prolongación de acometida desde transformador a tab. general de distribución TGD, en cable de CU 3No350 MCM + 250MCM+1No2/0 AWG desnudo, incluye terminales de ponchar, conectores tubulares, cinta aislante auto fundente, cinta aislante negra, termoencogible de amarillo, azul, rojo y blanco., conexión en las dos puntas.	m	$ 564.920,00	20,00	0,20%	$ 11.298.400,00	-	0,00%	$ -	40,00	4,10%	$ 22.596.800,00
8.1.4	Tablero grupo de medida en baja tensión medida semi- directa uso exterior, lámina galvanizada calibre 16, acabado final en pintura electrostática rall7032 tipo poliéster, techo de protección, acabado anti corrosión según norma del operador de red EPSA incluye, un (1) medidor, un (1) bloque de pruebas, un (1) interruptor de 3x200 A regulable de 40KA 208 V, una (1) bandeja para la instalación del medidor electrónico, (3) transformadores de corriente	u	$ 10.468.192,00	1,00	0,19%	$ 10.468.192,00	-	0,00%	$ -	1,00	1,90%	$ 10.468.192,00
8.1.5	Dos (2) cajas para medida de la red contra incendios uso exterior, lámina galvanizada calibre 16, acabado final en pintura electrostática rall7032 tipo poliéster, techo de protección, acabado anti corrosión según norma del operador de red epsa para medida en poste incluye un (1) medidor, un (1) bloque de pruebas, un (1) interruptor magnético de 3x125 solo ajuste magnético de 40ka 208 v, una (1) bandeja para la instalación del medidor electrónico. (3) transformadores de corriente	u	$ 11.089.770,00	1,00	0,20%	$ 11.089.770,00	-	0,00%	$ -	1,00	2,01%	$ 11.089.770,00
8.1.6	Suminsitro e instalación de TABLERO TRANSFERENCIA TIPO MOTORIZADA PARA DE BOMBAS DE INCENDIO PARA BOMBA RCI DE 25 HP Tablero construido en lámina Galvanizada calibre 16, y acabado final en pintura electrostática rall 7032 tipo poliéster.Dimensiones 1,60x0,80x0,5 m; Contiene los siguientes elementos: Dos (2) interruptor magnético de 3x160 de 600-1400A TMA ABB. Dos (2) mandos motorizados. Una (1) tarjeta de control Lovato. Elementos de control auxiliar. Todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones suministradas por el cliente.	u	$ 21.487.086,00	1,00	0,39%	$ 21.487.086,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -

	TEATRINO			CULTURA			ADMINISTRATIVO			CUBIERTA				3. MODIFICACIONES: ANTERIORES			PRESENTE ACTA			4. CONDICIONES ACTUALIZADAS			
1. ITEM	**CANT**	**%**	**V PARCIAL**	**CANT**	**%**	**V PARCIAL**	**CANT**	**%**	**V PARCIAL**	**CANT**	**%**	**V PARCIAL**	**AN / FILTRO**	**+ / -**	**CANT**	**V. TOTAL**	**+ / -**	**CANT (+/-)**	**V. TOTAL**	**CANT**	**%**	**V. TOTAL**	**JUSTIFICACIÓN**
6,4	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ESTRUCTURA METÁLICA					459,80	$ 7.218.400,20	1.084,80	0,20%	$ 17.030.275,00	EL DE TERIORO DE LA PINTURA DE LAS ESTRUCTUARA METALICA DEL EDIFICIO BIBLIOTECA Y ADMINISTRATIVO
Subtotal			$ -			$ -			$ -			$ 4.507.958.175,00	_SUBTOTALES								52,28%	$ 4.524.988.450,00	
7													_SUBTOTALES										
7,1													REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1.1	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,02%	$ 46.753,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-4,00	-$ 187.012,00	2,00	0,00%	$ 93.506,00	
7.1.3	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,03%	$ 77.924,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-3,00	-$ 233.772,00	2,00	0,00%	$ 155.848,00	
7.1.6	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-30,00	-$ 1.326.660,00	42,00	0,02%	$ 1.857.324,00	
7.1.4	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-8,00	-$ 210.200,00	4,00	0,00%	$ 105.100,00	
7.1.7	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-5,00	-$ 239.740,00	-	0,00%	$ -	
7.1.9	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-14,00	-$ 1.187.046,00	-	0,00%	$ -	
7.1.7	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	114,55	0,14%	$ 10.549.711,35	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					84,55	$ 7.786.801,35	114,55	0,12%	$ 10.549.711,00	
7.1.2	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	4,00	0,09%	$ 218.144,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-9,00	-$ 490.824,00	4,00	0,00%	$ 218.144,00	
7.3.16	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	26,00	0,30%	$ 22.795.396,00	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					14,00	$ 12.274.444,00	26,00	0,26%	$ 22.795.396,00	
7.3.17	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	31,73	0,06%	$ 4.831.876,13	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-19,27	-$ 2.934.454,87	31,73	0,06%	$ 4.831.876,00	
7.4.26	-	0,00%	$ -	6,00	0,10%	$ 92.736,00	15,00	0,09%	$ 231.840,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					17,00	$ 262.752,00	29,00	0,01%	$ 448.224,00	
7.4.28	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-50,00	-$ 970.100,00	6,00	0,00%	$ 116.412,00	
7.4.34	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-11,00	-$ 298.177,00	-	0,00%	$ -	
7,2													REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.2.1	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-1,00	-$ 812.267,00	-	0,00%	$ -	
7.2.5	-	0,00%	$ -	5,00	0,12%	$ 103.420,00	32,40	0,26%	$ 670.161,60	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					50,30	$ 1.040.405,20	74,30	0,02%	$ 1.536.821,00	
7.2.4	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-43,00	-$ 772.710,00	11,00	0,00%	$ 197.670,00	
7.2.3	-	0,00%	$ -	8,50	0,14%	$ 128.222,50	20,75	0,12%	$ 313.013,75	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					17,25	$ 260.216,25	41,25	0,01%	$ 622.256,00	
7.2.12	-	0,00%	$ -	5,00	0,18%	$ 158.975,00	11,00	0,14%	$ 349.745,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					18,00	$ 572.310,00	23,00	0,01%	$ 731.285,00	
7.2.14	-	0,00%	$ -	3,00	0,15%	$ 133.605,00	4,00	0,07%	$ 178.140,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					13,00	$ 578.955,00	14,00	0,01%	$ 623.490,00	
7.2.18	-	0,00%	$ -	1,00	0,15%	$ 133.095,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	2,00	0,00%	$ 266.190,00	
7.2.31	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-		$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-14,00	-$ 445.130,00	-	0,00%	$ -	
7.2.13	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-5,00	-$ 184.260,00	-	0,00%	$ -	
7.2.33	-	0,00%	$ -	8,00	3,93%	$ 3.516.872,00	15,00	2,60%	$ 6.594.135,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					26,00	$ 11.429.834,00	37,00	0,19%	$ 16.265.533,00	LA CANTIDAD DE APARATOS SANITARIOS EN LOS BAÑOS EXISTENTES
7.2.6	-	0,00%	$ -	4,90	0,13%	$ 113.317,40	9,30	0,08%	$ 215.071,80	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					5,70	$ 131.818,20	23,70	0,01%	$ 548.086,00	
7.2.7	-	0,00%	$ -	26,00	0,78%	$ 694.304,00	6,50	0,07%	$ 173.576,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					59,10	$ 1.578.206,40	71,10	0,02%	$ 1.898.654,00	
7.2.21	-	0,00%	$ -	2,00	0,71%	$ 636.852,00	3,00	0,38%	$ 955.278,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					3,00	$ 955.278,00	10,00	0,04%	$ 3.184.260,00	
7.2.22	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-1,00	-$ 595.055,00	2,00	0,01%	$ 1.190.110,00	
7.2.38	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	1,00	0,01%	$ 584.927,00	
7.2.8	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	7,50	0,11%	$ 290.572,50	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					13,80	$ 534.653,40	19,80	0,01%	$ 767.111,00	
7.2.16	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-2,00	-$ 167.262,00	-	0,00%	$ -	
7.2.19	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	2,00	0,16%	$ 398.086,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					1,00	$ 199.043,00	2,00	0,00%	$ 398.086,00	
7.2.17	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-3,00	-$ 390.960,00	-	0,00%	$ -	
7.2.43	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	1,00	0,03%	$ 2.374.250,00	
7.2.44	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-1,00	-$ 15.005.260,00	-	0,00%	$ -	
7.2.45	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-1,00	-$ 5.223.350,00	-	0,00%	$ -	
7.4													REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.4.13A	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	18,00	0,02%	$ 1.418.346,00	
7.4.14	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	24,00	0,03%	$ 2.298.144,00	
7.4.15	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	18,00	0,02%	$ 2.089.836,00	
7.4.21A	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	19,00	0,02%	$ 1.480.157,00	
7.4.21	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	19,00	0,02%	$ 1.931.407,00	
7.4.20	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	16,00	0,02%	$ 1.929.200,00	
7.4.29	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,61%	$ 1.557.795,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-2,00	-$ 3.115.590,00	1,00	0,02%	$ 1.557.795,00	
7.4.35	-	0,00%	$ -	3,00	0,31%	$ 276.933,00	8,00	0,29%	$ 738.488,00	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-1,00	-$ 92.311,00	11,00	0,01%	$ 1.015.421,00	
7.4.36	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-		$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-8,00	-$ 2.032.000,00	-	0,00%	$ -	
7.4.37	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	1,00	0,01%	$ 1.216.326,00	
7.4.38	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					20,00	$ 11.965.660,00	32,00	0,22%	$ 19.145.056,00	
7.4.39	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	4,00	0,06%	$ 4.842.140,00	
7.4.40	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					-1,00	-$ 113.925.708,00	-	0,00%	$ -	
7,5			$ -			$ -			$ -			$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN						$ -	-		$ -	
7.5.1	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	1,00	0,02%	$ 1.424.550,00	
7.5.2	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	1,00	0,01%	$ 807.245,00	
7.5.3	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	1,00	0,05%	$ 4.273.650,00	
7.5.4	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN					0,00	$ -	1,00	0,04%	$ 3.323.950,00	
Subtotal			$ -			$ 5.988.331,90			$ 13.008.723,65			$ 38.176.983,48	_SUBTOTALES								1,40%	$ 121.113.493,00	
8													_SUBTOTALES										
8,1													INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN										
8.1.1	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					0,00	$ -	1,00	0,07%	$ 6.215.787,00	
8.1.2	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					0,00	$ -	1,00	0,05%	$ 4.434.748,00	
8.1.3	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					20,00	$ 11.298.400,00	40,00	0,26%	$ 22.596.800,00	
8.1.4	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					0,00	$ -	1,00	0,12%	$ 10.468.192,00	
8.1.5	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					0,00	$ -	1,00	0,13%	$ 11.089.770,00	
8.1.6	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					-1,00	-$ 21.487.086,00	-	0,00%	$ -	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP	**CONTRATO No:**	4335-2024	**OBRA:**	
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	**OBJETO:**	EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	4335-2024	**MUNICIPIO:**
		VALOR:		############	**FECHA:**

1. ITEM	DESCRIPCION		V. UNITARIO	2. CONDICIONES CONTRACTUALES CANT	%	V. TOTAL	CANTIDADES POR ESPACIOS BIBLIOTECA CANT	%	V. PARCIAL	EXTERIOR/ELECTRICO CANT	%	V. PARCIAL	TEATRINO CANT	%	V. PARCIAL	CULTURA CANT	%	V. PARCIAL	ADMINISTRATIVO CANT	%	V. PARCIAL	CUBIERTA CANT	%	V. PARCIAL	JUN / FIL TRO	3. MODIFICACIONES ANTERIORES +/-	CANT	V. TOTAL	PRESENTE ACTA +/-	CANT (+/-)	V. TOTAL	4. CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	%	V. TOTAL	JUSTIFICACION
8.1.7	Suministro y montaje de Cajas de inspección CAJA DE PASO-TIPO 2 O CAJA DE GIRO-TIPO 1 (Norma codigo SB 851) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	$ 831.472,00	1,00	0,01%	$ 831.472,00	-	0,00%	$ -	2,00	0,30%	$ 1.662.944,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				1,00	$ 831.472,00	2,00	0,02%	$ 1.662.944,00	
8.1.8	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica SB 200 EPSA canalización, incluye dos(2) tubos TDP de 6", terminal tipo campana. cinta plástica roja y amarilla	m	$ 264.017,00	11,00	0,05%	$ 2.904.187,00	-	0,00%	$ -	11,00	0,53%	$ 2.904.187,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	11,00	0,03%	$ 2.904.187,00	
8.1.9	Mano de obra para desca bleado e instalación de acometida trifásica en cable de CU 3/N/2/0 MCM + 2/0/MCM+1N/2/0 AWG desnudo. Descableado : Desde caja de inspección hasta transferencia Instalación: Desde caja de inspección hasta celda de medida, incluye terminales de ponchar conexión y descableado, cableado y conexión.	m	$ 58.976,00	26,00	0,03%	$ 1.533.376,00	-	0,00%	$ -	26,00	0,28%	$ 1.533.376,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	26,00	0,02%	$ 1.533.376,00	
8.1.10	Mantenimiento de planta electrica planta electrica con cabina insonora de 82 Kw, standby marca PowerGen diesel, instalatad en la ciudad de Buenaventura, incluye: Cambio de combustible, Cambio de aceite, Cambio de filtros (aire, combustible y aceite), inspección y carga de baterias, inspección y prueba de arranque remoto, desplazamiento tecnico especializado a la ciudad de Buenaventura, cambio de aceite y remplazo de combustible. Se deben realizar pruebas de funcionamiento	glb	$ 7.529.706,00	1,00	0,14%	$ 7.529.706,00	1,00	3,32%	$ 7.529.706,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,09%	$ 7.529.706,00	
8.1.11	Mantenimiento de UPS de 3 Kva	glb	$ 273.780,00	1,00	0,00%	$ 273.780,00	1,00	0,12%	$ 273.780,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,00%	$ 273.780,00	
8.1.12	Suministro e instalación de barraje premoldeado para Baja Tension Sumergible para baja tensión 500A 6 asertos tasa nesre	u	$ 318.472,00	1,00	0,01%	$ 318.472,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,06%	$ 318.472,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,00%	$ 318.472,00	
8.1.13	Terminacion de montaje de estructura para transformador, incluye grapas de conexión, cable acsr, fusilitos	gl	$ 1.181.626,00	1,00	0,02%	$ 1.181.626,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,21%	$ 1.181.626,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,01%	$ 1.181.626,00	
8,2	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN RCI Y BOMBAS DE SUMINISTRO**																																	
8.2.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3F# 2+1N #2+1T #6AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre transformador y transferencia RCI - Entre planta electrica y transferencia RCI	m	$ 171.497,00	160,00	0,49%	$ 27.439.520,00	-	0,00%	$ -	160,00	4,98%	$ 27.439.520,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	160,00	0,32%	$ 27.439.520,00	
8.2.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Alimentación bombas de suministro.	m	$ 83.792,00	60,00	0,09%	$ 5.027.520,00	-	0,00%	$ -	60,00	0,91%	$ 5.027.520,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	60,00	0,06%	$ 5.027.520,00	
8.2.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit IMC de 2", instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regalas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación) demas elementos consumibles para su correcta instalación).	m	$ 96.404,00	20,00	0,03%	$ 1.928.080,00	-	0,00%	$ -	20,00	0,35%	$ 1.928.080,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	20,00	0,02%	$ 1.928.080,00	
8.2.4	Suministro e instalación de coraza metalica de 1 1/4" con terminales rectos o curvos según necesidad	m	$ 51.559,00	10,00	0,01%	$ 515.590,00	-	0,00%	$ -	10,00	0,09%	$ 515.590,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	10,00	0,01%	$ 515.590,00	
8,3	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**																																	
8.3.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	$ 24.113,00	128,00	0,06%	$ 3.086.464,00	-	0,00%	$ -	128,00	0,56%	$ 3.086.464,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	128,00	0,04%	$ 3.086.464,00	
8.3.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	$ 43.449,00	74,00	0,06%	$ 3.215.226,00	-	0,00%	$ -	74,00	0,58%	$ 3.215.226,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	74,00	0,04%	$ 3.215.226,00	
8.3.3	Suministro y montaje de Cajas de inspección CAJA DE PASO-TIPO 2 O CAJA DE GIRO-TIPO 1 (Norma codigo SB 851) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	$ 831.472,00	4,00	0,06%	$ 3.325.888,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-4,00	-$ 3.325.888,00	-	0,00%	$ -	
8,4	**ILUMINACIÓN**																																	
8.4.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista: (Incluye bimaccmente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles rel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	$ 169.303,00	25,00	0,08%	$ 4.232.575,00	10,00	0,75%	$ 1.693.030,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	31,00	2,07%	$ 5.248.393,00	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				16,00	$ 2.708.848,00	41,00	0,08%	$ 6.941.423,00	
8.4.2	Suministro e instalación de Luminaria backlight slit led 30x120cm, chip dimerizable, 0-10V, 100.000 hrs de vida útil. 40w. De acuerdo a especificaciones del diseño de iluminación Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, incluye desmonte de luminaria dañada.	u	$ 279.278,00	16,00	0,08%	$ 4.468.448,00	37,00	4,56%	$ 10.333.286,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				21,00	$ 5.864.838,00	37,00	0,12%	$ 10.333.286,00	
8.4.3	Suministro e instalación de Bala Led Downlight 30 cm 24W Flujo Luminoso mínimo de 1600 Lúmenes Temperatura De Color 4000K Voltaje De Operación 120 V Vida Útil De 40.000 Horas. incluye desmonte de luminaria dañada	u	$ 85.672,00	20,00	0,03%	$ 1.713.440,00	32,00	1,21%	$ 2.741.504,00	20,00	0,31%	$ 1.713.440,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	5,00	0,17%	$ 428.360,00	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				37,00	$ 3.169.864,00	57,00	0,08%	$ 4.883.304,00	
8.4.4	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía, incluye desmonte de luminaria dañada	u	$ 140.176,00	8,00	0,02%	$ 1.121.408,00	5,00	0,31%	$ 700.880,00	-	0,00%	$ -	4,00	1,09%	$ 560.704,00	-	0,00%	$ -	21,00	1,16%	$ 2.943.696,00	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				22,00	$ 3.083.872,00	30,00	0,05%	$ 4.205.280,00	
8.4.5	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	u	$ 135.845,00	4,00	0,01%	$ 543.380,00	3,00	0,18%	$ 407.535,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,05%	$ 135.845,00	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	4,00	0,01%	$ 543.380,00	
8.4.6	Mantenimiento de luminarias incluye limpieza y ajuste de conexiones	u	$ 37.532,00	176,00	0,12%	$ 6.605.632,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-176,00	-$ 6.605.632,00	-	0,00%	$ -	
8.4.7	Mantenimiento de ventiladores de techo	glb	$ 156.976,00	1,00	0,00%	$ 156.976,00	1,00	0,07%	$ 156.976,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,00%	$ 156.976,00	
8.4.8	Mantenimiento de instalaciones electricas edificio biblioteca, ajuste de conexiónes, identificacion de salidas y marcación de salidas para tomacorrientes con acrilico fondo negro, letras blancas, suministro de bombillos para alustar tapa de tableros	glb	$ 3.520.206,00	1,00	0,06%	$ 3.520.206,00	1,00	1,55%	$ 3.520.206,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,04%	$ 3.520.206,00	
8.4.9	Suministro e instalación de tapa para tablero de 24 circuitos tipo comercial compatible con el tablero existente	u	$ 456.340,00	1,00	0,01%	$ 456.340,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-1,00	-$ 456.340,00	-	0,00%	$ -	
8.4.10	Instalación de luminaria tipo panel LED de 60x60	u	$ 35.148,00	5,00	0,00%	$ 175.740,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-		$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-5,00	-$ 175.740,00	-	0,00%	$ -	
8,5	**ILUMINACIÓN EXTERIOR**																																	
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo: (Incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regalas, resanes, caja de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles rel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regalas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	$ 137.859,00	2,00	0,00%	$ 275.318,00	-	0,00%	$ -	2,00	0,05%	$ 275.318,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	2,00	0,00%	$ 275.318,00	
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor doble: (Incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regalas, resanes, caja de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles rel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	$ 177.186,00	2,00	0,01%	$ 354.372,00	-	0,00%	$ -	2,00	0,06%	$ 354.372,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	2,00	0,00%	$ 354.372,00	
8.5.3	Suministro e instalacion de luminaria tipo proyector LED de 70W, Flujo Luminoso mínimo 5600 lumeneas, temperatura de color 6500K, angulo de apertura 120°, vida útil mínimo de 30.000 Horas, tensión 120 -240 V. Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, chazos de anclaje y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	u	$ 175.657,00	5,00	0,02%	$ 878.285,00	-	0,00%	$ -	6,00	0,19%	$ 1.053.942,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				1,00	$ 175.657,00	6,00	0,01%	$ 1.053.942,00	
8,6	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**																																	
8.6.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo Nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	$ 65.672,00	25,00	0,03%	$ 1.641.800,00	-	0,00%	$ -	405,25	4,83%	$ 26.613.578,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				380,25	$ 24.971.778,00	405,25	0,31%	$ 26.613.578,00	
8.6.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	$ 35.766,00	4,00	0,00%	$ 214.596,00	-	0,00%	$ -	62,00	0,40%	$ 2.217.492,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				58,00	$ 2.074.428,00	62,00	0,03%	$ 2.217.492,00	
8.6.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	$ 262.972,00	12,00	0,06%	$ 3.155.664,00	-	0,00%	$ -	26,00	1,24%	$ 6.837.272,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				14,00	$ 3.681.608,00	26,00	0,08%	$ 6.837.272,00	
8.6.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	$ 141.657,00	1,00	0,00%	$ 141.657,00	-	0,00%	$ -	25,00	0,64%	$ 3.541.425,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				24,00	$ 3.399.768,00	25,00	0,04%	$ 3.541.425,00	
8.6.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	u	$ 97.420,00	4,00	0,01%	$ 389.680,00	-	0,00%	$ -	26,00	0,46%	$ 2.532.920,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				22,00	$ 2.143.240,00	26,00	0,03%	$ 2.532.920,00	
8,7	**APANTALLAMIENTO**																																	
8.7.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	$ 51.768,00	210,00	0,20%	$ 10.871.280,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-210,00	-$ 10.871.280,00	-	0,00%	$ -	
8.7.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	$ 35.766,00	6,00	0,00%	$ 214.596,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-6,00	-$ 214.596,00	-	0,00%	$ -	
8.7.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	$ 262.972,00	6,00	0,03%	$ 1.577.832,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-6,00	-$ 1.577.832,00	-	0,00%	$ -	
8.7.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	$ 141.657,00	6,00	0,02%	$ 849.942,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-6,00	-$ 849.942,00	-	0,00%	$ -	
8.7.5	Mano de obra para el desmonte, traslado y reinstalación de terminal de captación instalatas actualmente en casa de cultura, biblioteca y edificio administrativo, se deben instalar en la para membrana arquitectonica, debe contemplar personal competente para trabajo en alturas	u	$ 40.419,00	38,00	0,03%	$ 1.535.922,00	-	0,00%	$ -	36,00	0,26%	$ 1.455.084,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-2,00	-$ 80.838,00	36,00	0,02%	$ 1.455.084,00	
8.7.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambron de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	$ 14.787,00	870,00	0,23%	$ 12.864.690,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	839,64	0,17%	$ 12.415.756,68	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-30,36	-$ 448.933,32	839,64	0,14%	$ 12.415.757,00	
8.7.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plastica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	u	$ 114.002,00	12,00	0,02%	$ 1.368.024,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				-12,00	-$ 1.368.024,00	-	0,00%	$ -	
8,8	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**																																	
8.8.1	Certificacion RETIE para subestacion tipo poste de 75 kVA, alimentadores, uso final para instalaciones electricas de Biblioteca y edificio administrativo, expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	u	$ 6.328.801,00	1,00	0,11%	$ 6.328.801,00	-	0,00%	$ -	1,00	1,15%	$ 6.328.801,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,07%	$ 6.328.801,00	
8.8.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC para el sistema de iluminación del edificio Biblioteca y edificio administrativo	glb	$ 6.554.829,00	1,00	0,12%	$ 6.554.829,00	-	0,00%	$ -	1,00	1,19%	$ 6.554.829,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,08%	$ 6.554.829,00	
8.8.3	Ajuste al diseño electrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asignadas por el operador de red de acuerdo con la factibilidad actualizada, incluye: elaboración de informe, diagnostico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos exidelectricos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	glb	$ 3.174.657,00	1,00	0,06%	$ 3.174.657,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,58%	$ 3.174.657,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,04%	$ 3.174.657,00	
8.8.4	Tramites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto. conexión.	glb	$ 786.352,00	1,00	0,01%	$ 786.352,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,14%	$ 786.352,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ILUMINACION				0,00	$ -	1,00	0,01%	$ 786.352,00	
	Subtotal					$ 200.206.800,00			$ 27.356.903,00			$ 167.057.784,00			$ 560.704,00			$ -			$ 8.756.294,00			$ 12.415.756,68									2,53%	$ 216.147.442,00	
9	**CABLEADO ESTRUCTURADO**																																	
9,1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**																																	
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y caja 2X4 antiexplosiva, 40MM fondo blanca, y certificación del punto	u	$ 113.508,00	24,00	0,05%	$ 2.724.192,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	40,00	1,79%	$ 4.540.320,00	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				16,00	$ 1.816.128,00	40,00	0,05%	$ 4.540.320,00	
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	$ 21.435,00	1.080,00	0,42%	$ 23.149.800,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	863,62	7,29%	$ 18.511.694,70	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				-216,38	-$ 4.636.105,30	863,62	0,21%	$ 18.511.695,00	
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	u	$ 1.151.464,00	1,00	0,02%	$ 1.151.464,00	1,00	0,51%	$ 1.151.464,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,45%	$ 1.151.464,00	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				1,00	$ 1.151.464,00	2,00	0,03%	$ 2.302.928,00	
9.1.4	Suministro e instalación de Switch 48 puertos 10/100/1000	u	$ 2.055.550,00	1,00	0,04%	$ 2.055.550,00	1,00	0,91%	$ 2.055.550,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,91%	$ 2.055.550,00	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				1,00	$ 2.055.550,00	2,00	0,00%	$ 4.111.100,00	
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A LSZH	u	$ 54.551,00	24,00	0,02%	$ 1.309.224,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	40,00	0,86%	$ 2.182.040,00	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				16,00	$ 872.816,00	40,00	0,03%	$ 2.182.040,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP	**CONTRATO No:**	4335-2024	**OBRA:**	
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	**OBJETO:**	EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	4335-2024	**MUNICIPIO:**
		VALOR:		############	**FECHA:**

1. ITEM	DESCRIPCION		V. UNITARIO	2. CONDICIONES CONTRACTUALES CANT	%	V. TOTAL	CANTIDADES POR ESPACIOS BIBLIOTECA CANT	%	V PARCIAL	EXTERIOR/ELECTRICO CANT	%	V PARCIAL	TEATRINO CANT	%	V PARCIAL	CULTURA CANT	%	V PARCIAL	ADMINISTRATIVO CANT	%	V PARCIAL	CUBIERTA CANT	%	V PARCIAL	AN / PS TRO	3. MODIFICACIONES ANTERIORES +/-	CANT	V. TOTAL	PRESENTE ACTA +/-	CANT (+/-)	V. TOTAL	4. CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	%	V. TOTAL	JUSTIFICACIÓN
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	u	$ 1.100.038,00	1,00	0,02%	$ 1.100.038,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,43%	$ 1.100.038,00	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				0,00	$ -	1,00	0,01%	$ 1.100.038,00	
9.1.7	Suministro e instalación de UPS bifasica de 6KVA, online doble conversión salida 220V AC, chasis externo para banco de baterias, kit de baterias autonomía 10 minutos, conexión bornera, incluye cable encauchetado 4x8 AWG para entrada y salida	u	$ 9.494.901,00	1,00	0,17%	$ 9.494.901,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	3,74%	$ 9.494.901,00	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				0,00	$ -	1,00	0,11%	$ 9.494.901,00	
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (3000Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor. Multi- SSID, WMM, Ping Watchdog, con 2 antenas desmontables de 4 DBi	u	$ 228.308,00	4,00	0,02%	$ 913.232,00	1,00	0,10%	$ 228.308,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,26%	$ 228.308,00	2,00	0,18%	$ 456.616,00	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				0,00	$ -	4,00	0,01%	$ 913.232,00	
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4": (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles tipo chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	$ 54.323,00	80,00	0,08%	$ 4.345.840,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	120,00	2,57%	$ 6.518.760,00	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				0,00	$ -	40,00	$ 2.172.920,00	120,00	0,08%	$ 6.518.760,00	
9.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA DE 54X300 mm	m	$ 130.878,00	15,00	0,04%	$ 1.963.170,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				-15,00	-$ 1.963.170,00	-	0,00%	$ -	
9.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA DE 54X200 mm	m	$ 120.118,00	15,00	0,03%	$ 1.801.770,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				-15,00	-$ 1.801.770,00	-	0,00%	$ -	
9.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA DE 54X150 mm	m	$ 118.456,00	83,00	0,18%	$ 9.831.848,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				-83,00	-$ 9.831.848,00	-	0,00%	$ -	
9.1.15	Suministro e instalacion de canaleta plastica de 100x45 incluye curvas, uniones, tes y demas accesorios de instalacion	m	$ 62.110,00	30,00	0,03%	$ 1.863.300,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	111,68	2,73%	$ 6.936.444,80	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				81,68	$ 5.073.144,80	111,68	0,08%	$ 6.936.445,00	
9.1.16	Limpieza de rack de comunicaciones, switch, patch panel, verificación y mapeo de puntos de red (18 puntos) en Biblioteca	gl	$ 175.571,00	1,00	0,00%	$ 175.571,00	1,00	0,08%	$ 175.571,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CABLEADO ESTRUCTURADO				0,00	$ -	1,00	0,00%	$ 175.571,00	
	Subtotal					$ 61.879.900,00			$ 3.810.863,00			$ -			$ -			$ 228.308,00			$ 52.947.928,52			$ -	SUBTOTAL01							0,60%	$ 56.787.030,00	
10	**MAMPOSTERIA**																								SUBTOTAL02									
10,2	MAMPOSTERIA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 3ra hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	$ 55.334,00	48,00	0,05%	$ 2.656.032,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	48,00	5,14%	$ 2.656.032,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				0,00	$ -	48,00	0,03%	$ 2.656.032,00	
10,8	Reparaciones de muros no estructurales, incluye desmonte de elementos de recubrimiento, reposición de estructura de muros , revisión de plomos y niveles, cambio de lana mineral de vidrio, reposición de estructura interior en canal de acero galvanizado sección 30mm x 90mm y las láminas de fibrocemento e=10mm en ambas caras con masilla y cinta de refuerzo para junta, acabado en pintura vinílica tipo 1 para exteriores tipo koraza color blanco, hacia caras vistas únicamente, 3 manos.	m2	$ 109.778,00	6,00	0,01%	$ 658.668,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				-6,00	-$ 658.668,00	-	0,00%	$ -	MUROS EN MAL ESTADO EDIFICACION TEATRINO
10,11	MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 6 mm; A DOS CARAS, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	m2	$ 125.036,00	121,00	0,27%	$ 15.129.356,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	99,64	24,13%	$ 12.458.587,04	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				-21,36	-$ 2.670.768,96	99,64	0,14%	$ 12.458.587,00	MUROS SEGÚN DISEÑOS EDIFICIO TEATRINO
10,12	Muro en ladrillo tolete comun e=0.12, incluye mortero de pega.	m2	$ 83.212,00	36,00	0,05%	$ 2.995.632,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	36,00	5,88%	$ 2.995.632,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				0,00	$ -	36,00	0,03%	$ 2.995.632,00	CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
10,13	Sistema drywall fibrocemento doble cara STC 53 Perfiles base 9 (e=90mm) c/0,61 m, relleno central en fibra vidrio o lana roca (d=+10 KG / m3); membrana acústica Cal 3mm y placa e=12mm en cada cara para conformación de vanos puertas auditorio, Según especificación DT1 - STC 53 en el plano de Acondicionamiento acústico AC-09	m2	$ 196.031,00	12,00	0,04%	$ 2.352.372,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				-12,00	-$ 2.352.372,00	-	0,00%	$ -	
10,14	Mantenimiento y reparaciones de muros no estructurales en sistema liviano , incluye desmonte de elementos de recubrimiento, reposición de estructura de muros , revisión de plomos y niveles, y las láminas de fibrocemento resistentes a la humedad en ambas caras con masilla y cinta de refuerzo para junta, acabado en pintura vinílica tipo 1.	m2	$ 102.935,00	20,00	0,04%	$ 2.058.700,00	61,36	2,79%	$ 6.316.091,60	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	13,21	1,53%	$ 1.366.873,87	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				54,64	$ 5.624.265,47	74,64	0,09%	$ 7.682.965,00	REPARACION DE MUROS EN EL EDIFICIO BIBLIOTECA Y CASA DE LA CULTURA
10,17	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3500 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	$ 52.044,00	35,00	0,03%	$ 1.821.540,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	35,00	0,33%	$ 1.821.540,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				0,00	$ -	35,00	0,02%	$ 1.821.540,00	
10,16	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3500 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	$ 54.389,00	46,00	0,05%	$ 2.501.894,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	46,00	0,45%	$ 2.501.894,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				0,00	$ -	46,00	0,03%	$ 2.501.894,00	
10,18	Dintel en concreto arquitectónico reforzado a la vista f'c.3500 psi dimensiones:0,15 mts x 0,14 mts	m	$ 49.920,00	39,00	0,04%	$ 1.946.880,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	39,00	0,35%	$ 1.946.880,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				0,00	$ -	39,00	0,02%	$ 1.946.880,00	
10,19	Suministro e instalación de elementos arquitectónicos exteriores en sistema liviano, tipo fibrocemento resistente a la humedad e=10 mm, a una cara, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, una base de vinilo tipo 1, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye andamios y elementos para trabajos en alturas	m2	$ 102.935,00	319,00	0,59%	$ 32.836.265,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	2,58	0,30%	$ 265.572,30	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				-316,42	-$ 32.570.692,70	2,58	0,00%	$ 265.572,00	ELEMENTOS SEGÚN DISEÑOS EDIFICIO ADMINISTRATIVO
10.20	Suministro e instalación de elementos arquitectónicos exteriores en sistema liviano, tipo fibrocemento resistente a la humedad e=10 mm, a una cara, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, una base de vinilo tipo 1, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye andamios y elementos para trabajos en alturas	m	$ 70.697,00	153,00	0,19%	$ 10.816.641,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	MAMPOSTERIA				-153,00	-$ 10.816.641,00	-	0,00%	$ -	
	Subtotal					$ 75.773.980,00			$ 6.316.091,60			$ 6.270.314,00			$ 18.110.251,04			$ 1.632.446,17			$ -			$ -	SUBTOTAL03							0,37%	$ 32.329.192,00	
11	**CUBIERTA Y CIELO RASO**																								CUBIERTA									
11,1	**ELEMENTOS DE CUBIERTA**																								CUBIERTA									
11.1.5	CANAL DE RECUPERACION DE AGUAS LLUVIAS INLCUYE CAJAS, TUBERIA DREN (SEGUN DISEÑO)	m	$ 99.276,00	275,00	0,49%	$ 27.300.900,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CUBIERTA				-275,00	-$ 27.300.900,00	-	0,00%	$ -	CANALETA PERIMETRAL EDIFICIO ADMINISTRATIVO
11,2	**CUBIERTA**																								CUBIERTA									
11.2.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2,5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	$ 214.483,00	4,00	0,02%	$ 857.932,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CUBIERTA				-4,00	-$ 857.932,00	-	0,00%	$ -	CUBIERTA EDIFICIO ADMINISTRATIVO
11.2.6	Reparación de goteras. Sello para impermeabilización de cubierta con sikaflex 1A Cure Plus Sellador Poliuretano Elástico Sin Burbujas Blanco 300ml o equivalente de la misma calidad o superior. Incluye elementos para trabajos en altura.	m2	$ 22.033,00	100,00	0,04%	$ 2.203.300,00	4,80	0,05%	$ 105.758,40	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	33,01	0,82%	$ 728.631,31	62,13	0,54%	$ 1.368.910,29	-	0,00%	$ -	CUBIERTA				0,00	$ -	100,00	0,03%	$ 2.203.300,00	FISURAS EN CUBIERTA DE LAS EDIFICACIONES BIBLIOTECA, CASA DE LA CULTURA Y ADMINISTRATIVO
11.2.7	CUBIERTA FABRICADA EN MEMBRANA PES/PVC TIPO II PARA CUBIERTAS, DE CARACTERÍSTICAS IMPERMEABLES, PARA GENERAR SOMBRA EN CONDICIONES DE ALTA HUMEDAD Y TEMPERATURA, ACORDE A LAS CARGAS QUE SERA SOMETIDA, INCLUYE TENSORES, HERRAJES, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	$ 244.436,00	4.406,00	19,41%	$ 1.076.985.016,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	2.340,00	7,64%	$ 571.980.240,00	-	0,00%	$ -	CUBIERTA				-2.066,00	-$ 505.004.776,00	2.340,00	6,61%	$ 571.980.240,00	
11,3	**CIELO RASO**							$ -			$ -			$ -			$ -			$ -			$ -		CUBIERTA									
11.3.3	REPARACIÓN CIELO RASO EN PVC (ancho entre 25 a 30 cm e=10 mm), incluye desmonte y sustitución de láminas deterioradas, verificación y ajustes a la estructura de soporte en caso de ser afectada.	m	$ 36.881,00	29,00	0,02%	$ 1.069.549,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	29,00	0,19%	$ 1.069.549,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CUBIERTA				0,00	$ -	29,00	0,01%	$ 1.069.549,00	
11.3.4	CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC (ancho entre 25 a 30 cm e=10 mm), con acabado liso, con estructura en angulos, omegas y viguetas galvanizadas en cal. 26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación e implementos para trabajos en altura.	m2	$ 72.712,00	138,00	0,18%	$ 10.034.256,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	57,62	1,65%	$ 4.189.665,44	-	0,00%	$ -	CUBIERTA				-80,38	-$ 5.844.590,56	57,62	0,05%	$ 4.189.665,00	REMLAZO DEL CIELO RASO BANDALIZADO EDIFICIO ADMINISTRATIVO
	Subtotal					$ 1.118.450.953,00			$ 105.758,40			$ 1.069.549,00			$ -			$ 728.631,31			$ 5.558.575,73			$ 571.980.240,00	SUBTOTAL04							6,63%	$ 579.442.754,00	
12	**PANETES**																								PANETES									
12.3	PARETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	m2	$ 26.839,00	63,00	0,03%	$ 1.690.857,00	-	0,00%	$ -	63,00	0,31%	$ 1.690.857,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	PANETES				0,00	$ -	63,00	0,02%	$ 1.690.857,00	
	Subtotal					$ 1.690.857,00			$ -			$ 1.690.857,00			$ -			$ -			$ -			$ -	SUBTOTAL05							0,02%	$ 1.690.857,00	
13	**ENCHAPES**																								ENCHAPES									
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	$ 65.051,00	46,00	0,05%	$ 2.992.346,00	-	0,00%	$ -	46,00	0,54%	$ 2.992.346,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ENCHAPES				0,00	$ -	46,00	0,03%	$ 2.992.346,00	BAÑOS DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO
	Subtotal					$ 2.992.346,00			$ -			$ 2.992.346,00			$ -			$ -			$ -			$ -	SUBTOTAL06							0,03%	$ 2.992.346,00	
14	**BASES Y PISOS**																								BASES Y PISOS									
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	$ 88.395,00	18,00	0,03%	$ 1.591.110,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	10,79	1,07%	$ 953.782,05	59,27	1,92%	$ 4.885.591,65	-	0,00%	$ -	BASES Y PISOS				48,06	$ 4.248.263,70	66,06	0,07%	$ 5.839.374,00	SALON PRIMER PISO, ESCALERAS Y TERRAZA BALCON DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO
14,5	GUARDA ESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	$ 23.209,00	23,00	0,01%	$ 533.807,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	9,55	0,25%	$ 222.806,40	41,16	0,38%	$ 955.282,44	-	0,00%	$ -	BASES Y PISOS				27,76	$ 644.281,84	50,76	0,01%	$ 1.178.089,00	SALON PRIMER PISO, ESCALERAS Y TERRAZA BALCON DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO
14,7	Suministro e instalación de piso en listones machihembrados de madera Sapan (o equivalente) inmunizada al vacio, e = 0,018 m y ancho (dB 0,10 m; sobre doble entramado de listones en Sapan (o equivalente) de 0,04 x 0,04 m ubicados sobre cojines de caucho de alta densidad e = 0,02 m, sobre membrana acústica e = 0,003 m (base asfáltica con polímeros, elastómeros y fibra de vidrio), con relleno de fresacasa de baja densidad entre el entramado; incluye acabado con fondo acrílico mimicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m2	$ 373.826,00	94,00	0,63%	$ 35.139.644,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	92,81	38,82%	$ 34.694.791,06	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	BASES Y PISOS				-1,19	-$ 444.852,94	92,81	0,40%	$ 34.694.791,00	SALON DE DANZAS DEL EDIFICIO CASA DE LA CULTURA CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
14,8	Guarda escoba en madera Sapan (o similar) inmunizada al vacio, e = 0,018 m y ancho (dB 0,10 m, con acabado con fondo acrílico mimicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m	$ 57.961,00	31,00	0,03%	$ 1.796.791,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	36,04	2,34%	$ 2.088.914,44	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	BASES Y PISOS				5,04	$ 292.123,44	36,04	0,02%	$ 2.088.914,00	SALON DE DANZAS DEL EDIFICIO CASA DE LA CULTURA CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
14,4	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO BEIGE (A DEFINIR) GRAN FORMATO H = 10 cm, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus o similar, boquilla blanca, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	$ 28.056,00	8,00	0,00%	$ 224.448,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	BASES Y PISOS				-8,00	-$ 224.448,00	-	0,00%	$ -	
14.10	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, ESPESOR 4 CM, para alinear pisos auditorios y recibir piso técnico; alinear graderías balcones y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 26.337,00	197,00	0,09%	$ 5.188.389,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	52,00	1,53%	$ 1.369.524,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	BASES Y PISOS				-145,00	-$ 3.818.865,00	52,00	0,02%	$ 1.369.524,00	SALON PRIMER PISO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO
14.11	Suministro e instalación de bocapuerta en granito pulido, incluye dilatación en bronce.	m	$ 48.328,00	2,00	0,00%	$ 96.656,00	1,00	0,02%	$ 48.328,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	BASES Y PISOS				-1,00	-$ 48.328,00	1,00	0,00%	$ 48.328,00	ESCALERAS EDIFICACION BIBLIOTECA
14.12	Guardaescobas media caña fundida en sitio, en granito color beige según muestra microgrono dim/0,10 mts x 0,10 mts incluye embocadillada, pulida, brillada y dilatación plástica.	m	$ 32.715,00	40,00	0,02%	$ 1.308.600,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	BASES Y PISOS				-40,00	-$ 1.308.600,00	-	0,00%	$ -	
	Subtotal					$ 45.879.445,00			$ 48.328,00			$ -			$ -			$ 30.329.817,85			$ 5.840.874,69			$ -	SUBTOTAL07							0,52%	$ 45.219.020,00	
15	**CARPINTERIA METALICA**																								SUBTOTAL08									
15,1	**OTROS ELEMENTOS METÁLICOS**																								CARPINTERIA METALICA									
15,6	Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2", con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1.8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro.	m	$ 235.672,00	120,00	0,51%	$ 28.280.640,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CARPINTERIA METALICA				-120,00	-$ 28.280.640,00	-	0,00%	$ -	CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
15.7	BARANDA DE ESCALERA 01 - TIPO A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" soldado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 498.260,00	16,00	0,14%	$ 7.972.160,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	30,44	39,38%	$ 15.167.034,40	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CARPINTERIA METALICA				14,44	$ 7.194.874,40	30,44	0,18%	$ 15.167.034,00	ESCALERAS Y RAMPA EDIFICACION TEATRINO SEGÚN DISEÑO
15,2	**VENTANAS EN ALUMINIO**																								CARPINTERIA METALICA									

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1

CONTRATISTA: CONSORCIO FP | **CONTRATO No:** 4335-2024 | **OBRA:**

INTERVENTOR: CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS | **OBJETO:** EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA | 4335-2024 | **MUNICIPIO:**

VALOR: ############## | **FECHA:**

I. ITEM	DESCRIPCION		V. UNITARIO	2. CONDICIONES CONTRACTUALES CANT	%	V. TOTAL	CANTIDADES POR ESPACIOS BIBLIOTECA CANT	%	V. PARCIAL	EXTERIOR/ELECTRICO CANT	%	V. PARCIAL	TEATRINO CANT	%	V. PARCIAL	CULTURA CANT	%	V. PARCIAL	ADMINISTRATIVO CANT	%	V. PARCIAL	CUBIERTA CANT	%	V. PARCIAL	JAN / FIL TRO	3. MODIFICACIONES ANTERIORES +/-	CANT	V. TOTAL	+/-	PRESENTE ACTA CANT (+/-)	V. TOTAL	4. CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	%	V. TOTAL	JUSTIFICACIÓN
15.2.4	Suministro e instalación rejilla metálica tipo persiana para ventilación 1.20 x 0.60. Incluye marco, anclajes	u	$ 193.739,00	2,00	0,01%	$ 387.478,00	1,00	0,09%	$ 193.739,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	2,00	8,43%	$ 387.478,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	GARANTIZAR METALES					1,00	$ 193.739,00	3,00	0,01%	$ 581.217,00	REJILLA EN MAL ESTADO DEL EDIFICIO BIBLIOTECA
15.2.6	Suministro e instalación de ventanería tradicional corrediza serie 3825 Plus Alúmina o Similar de igual calidad o superior con cuerpo fijo. Perfilería en aluminio crudo color natural. Vidrio templado 5mm	m2	$ 783.944,00	4,00	0,06%	$ 3.135.776,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	GARANTIZAR METALES					-4,00	-$ 3.135.776,00	-	0,00%	$ -	
15,3	**PUERTAS METALICAS**																								GARANTIZAR METALES										
15.3.4	División y puertas entamboradas para cabina de sanitarios y orinales en de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, con estructura interior en polímero inyectado de alta densidad tipo línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con anclajes tipo, sección diseño. Incluye suministro, montaje.	m2	$ 1.429.884,00	3,00	0,08%	$ 4.289.652,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	5,25	2,96%	$ 7.506.891,00	-	0,00%	$ -	GARANTIZAR METALES					2,25	$ 3.217.239,00	5,25	0,09%	$ 7.506.891,00	BAÑOS EDIFICACION ADMINISTRATIVO
15.3.5	MARCO Y PUERTA TIPO PERSIANA en lámina CR. cal.18, según especificaciones técnicas; incluye manijas, bisagras tipo piston, soldaduras y demás perfiles según diseño. el cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. Incluye pintura electrostática negro semi mate, rejilla con elementos metálicos para persiana 40 x 5 mm, cada 4 cm. Incluye cerradura de seguridad y manija en varilla cuadrada de 1/2´´. Tipo P-08	m2	$ 341.709,00	2,00	0,01%	$ 683.418,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	2,88	0,39%	$ 984.121,92	-	0,00%	$ -	GARANTIZAR METALES					0,88	$ 300.703,92	2,88	0,01%	$ 984.122,00	BAÑOS EDIFICACION ADMINISTRATIVO
	Subtotal					$ 44.749.124,00			$ 193.739,00			$ -			$ 15.167.034,48			$ 387.478,00			$ 8.491.012,92			$ -	SUBTOTAL								0,28%	$ 24.239.264,00	
17	**CERRADURAS**																								JUBTOTAL										
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE; incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	$ 182.303,00	2,00	0,01%	$ 364.606,00	2,00	0,16%	$ 364.606,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,20%	$ 182.303,00	3,00	0,22%	$ 546.909,00	-	0,00%	$ -	CERRADURAS					4,00	$ 729.212,00	6,00	0,01%	$ 1.093.818,00	PUERTAS DEL EDIFICIO BIBLIOTECA Y DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO 170 MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 52.140,00	5,00	0,00%	$ 260.700,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CERRADURAS					-5,00	-$ 260.700,00	-	0,00%	$ -	
	Subtotal					$ 625.306,00			$ 364.606,00			$ -			$ -			$ 182.303,00			$ 546.909,00			$ -	SUBTOTAL								0,01%	$ 1.093.818,00	
18	**DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS**																								DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**																								DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 658.532,00	1,00	0,01%	$ 658.532,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,74%	$ 658.532,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					0,00	$ -	1,00	0,01%	$ 658.532,00	
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 732.713,00	1,00	0,01%	$ 732.713,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,82%	$ 732.713,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					0,00	$ -	1,00	0,01%	$ 732.713,00	
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 181.758,00	1,00	0,00%	$ 181.758,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,20%	$ 181.758,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					0,00	$ -	1,00	0,00%	$ 181.758,00	BAÑOS DEL EDIFICIO CASA DE LA CULTURA
18,3	**ACCESORIOS**																								DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, en baños para PMR incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	$ 398.939,00	1,00	0,01%	$ 398.939,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,45%	$ 398.939,00	1,00	0,16%	$ 398.939,00	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					1,00	$ 399.939,00	2,00	0,01%	$ 797.878,00	BAÑOS DEL EDIFICIO CASA DE LA CULTURA Y ADMINISTRATIVO
18.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Gabinete para toallas de papel de sobreponer a la pared en acero inoxidable, para 450 toallas plegadas en C o 600 multifold.	u	$ 241.209,00	12,00	0,05%	$ 2.894.508,00	6,00	0,64%	$ 1.447.254,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	3,00	0,81%	$ 723.627,00	3,00	0,29%	$ 723.627,00	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					0,00	$ -	12,00	0,03%	$ 2.894.508,00	BAÑOS DEL EDIFICIO CASA DE LA CULTURA, BIBLIOTECA Y ADMINISTRATIVO
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSACION DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	$ 142.851,00	11,00	0,03%	$ 1.571.361,00	6,00	0,38%	$ 857.106,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	3,00	0,48%	$ 428.553,00	3,00	0,17%	$ 428.553,00	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					1,00	$ 142.851,00	12,00	0,02%	$ 1.714.212,00	BAÑOS DEL EDIFICIO CASA DE LA CULTURA, BIBLIOTECA Y ADMINISTRATIVO
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 64 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 1.184.534,00	2,00	0,04%	$ 2.369.068,00	1,00	0,52%	$ 1.184.534,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					-1,00	-$ 1.184.534,00	1,00	0,01%	$ 1.184.534,00	BAÑOS DEL EDIFICIO BIBLIOTECA
18.3.5	Papelera para modulo sanitario anclada a la división sanitaria durante el proceso de armado o anclada al muro dim. 0,40 mts x 0,31 mts x 0,13 mts en lámina de acero inoxidable SAE 304, Acabado satinado prelijado N.4, con soporte para bolsa plástica; capacidad 14,5 LTS. Incluye elementos de sujeción y anclaje.	u	$ 127.672,00	17,00	0,04%	$ 2.170.424,00	7,00	0,39%	$ 893.704,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	4,00	0,57%	$ 510.688,00	4,00	0,20%	$ 510.688,00	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					-2,00	-$ 255.344,00	15,00	0,02%	$ 1.915.080,00	BAÑOS DEL EDIFICIO CASA DE LA CULTURA, BIBLIOTECA Y ADMINISTRATIVO
18.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO EN ACERO INOXIDABLE 1000 Ml de 20x13 cm.	u	$ 72.386,00	11,00	0,01%	$ 796.246,00	6,00	0,19%	$ 434.316,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	3,00	0,24%	$ 217.158,00	3,00	0,09%	$ 217.158,00	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					1,00	$ 72.386,00	12,00	0,01%	$ 868.632,00	BAÑOS DEL EDIFICIO BIBLIOTECA Y ADMINISTRATIVO
18.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 25.352,00	4,00	0,00%	$ 101.408,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-		$ -	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					-4,00	-$ 101.408,00	-	0,00%	$ -	
18.3.8	Suministro e instalación de pasamanos de 1.5 m de longitud, conformados por bolillos de Pino de sección circular diámetro 0.04 m, anclado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, montados sobre dos soportes de acero (según diseño), con acabado en pintura base Wash Primer y pintura en esmalte color a escoger, anclados a la pared mediante chazos expansivos de seguridad de 1/2", incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m	$ 229.237,00	17,00	0,07%	$ 3.897.029,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	DOTACIÓN DE BAÑOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS					-17,00	-$ 3.897.029,00	-	0,00%	$ -	
	Subtotal					$ 15.771.988,00			$ 4.818.014,00			$ -			$ 3.891.968,00			$ 2.278.965,00			$ -			$ -	SUBTOTAL								0,13%	$ 10.947.847,00	
19	**PINTURAS**																								JUBTOTAL										
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye fibra, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	$ 18.195,00	63,00	0,02%	$ 1.146.285,00	23,00	0,18%	$ 418.485,00	-	0,00%	$ -	283,22	9,98%	$ 5.153.187,90	80,07	1,63%	$ 1.456.873,65	189,04	1,35%	$ 3.439.582,80	-	0,00%	$ -	PINTURAS					512,33	$ 9.321.844,35	575,33	0,12%	$ 10.468.129,00	MUROS EDIFICIO BIBLIOTECA Y ADMINISTRATIVO
19,4	APLICACIÓN DE DOS CAPAS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye fibra, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	$ 16.510,00	3.413,00	1,02%	$ 56.348.630,00	548,40	4,00%	$ 9.054.084,00	-	0,00%	$ -	597,90	19,12%	$ 9.871.329,00	800,00	14,78%	$ 13.208.000,00	215,37	1,40%	$ 3.555.758,70	-	0,00%	$ -	PINTURAS					-1.251,33	-$ 20.659.458,30	2.161,67	0,41%	$ 35.689.172,00	MUROS EDIFICIO TEATRINO, BIBLIOTECA Y ADMINISTRATIVO
19,5	APLICACIÓN DE DOS CAPAS de hidrofugo para fachadas, incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución.	m2	$ 15.713,00	534,00	0,15%	$ 8.390.742,00	110,46	0,77%	$ 1.735.657,98	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	64,10	1,13%	$ 1.008.146,08	104,48	0,65%	$ 1.641.694,24	-	0,00%	$ -	PINTURAS					-254,90	-$ 4.005.243,70	279,10	0,05%	$ 4.385.498,00	MUROS EDIFICIO BIBLIOTECA Y ADMINISTRATIVO
19,6	Mantenimiento pintura interior. Incluye limpieza y/o lijado (donde a criterio de la interventoría se requieran), y tres capas de vinilo tipo 1	m2	$ 20.715,00	1.377,00	0,51%	$ 28.524.555,00	1.053,43	9,63%	$ 21.821.802,45	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	80,00	1,86%	$ 1.658.650,05	483,02	3,94%	$ 10.005.759,30	-	0,00%	$ -	PINTURAS					239,52	$ 4.961.656,80	1.616,52	0,39%	$ 33.486.212,00	MUROS EDIFICIO BIBLIOTECA Y ADMINISTRATIVO
	Subtotal					$ 94.410.212,00			$ 33.030.029,43			$ -			$ 15.024.518,95			$ 17.331.669,78			$ 18.642.795,04			$ -	SUBTOTAL								0,97%	$ 84.029.011,00	
20	**VIDRIOS Y ESPEJOS**																								JUBTOTAL										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO; con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 352.868,00	4,00	0,03%	$ 1.411.472,00	2,40	0,37%	$ 846.883,20	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,34	0,53%	$ 472.137,38	0,48	0,07%	$ 169.376,64	-	0,00%	$ -	VIDRIOS Y ESPEJOS					0,22	$ 76.925,22	4,22	0,02%	$ 1.488.397,00	
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 408.380,00	2,00	0,01%	$ 816.760,00	0,48	0,09%	$ 196.022,40	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	0,48	0,22%	$ 196.022,40	0,96	0,15%	$ 392.044,80	-	0,00%	$ -	VIDRIOS Y ESPEJOS					-0,08	-$ 32.670,40	1,92	0,01%	$ 784.090,00	
20,3	Suministro e instalación de espejo cristal 4 mm con marco en madera Sapan o similar 0.04 m x 0.02 m por todo su contorno (según diseño), acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, con ranura en la mitad de la sección, en la cual reposa la lámina de espejo, incluye icopor para amortiguación contra la pared, anclaje a muro con chazos de 1 1/2; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m2	$ 429.039,00	26,00	0,20%	$ 11.155.014,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	26,00	12,48%	$ 11.155.014,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	VIDRIOS Y ESPEJOS					0,00	$ -	26,00	0,13%	$ 11.155.014,00	CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
20,5	Suministro e instalación película adhesiva Sandblass Frosted tipo frost para vidrio.	m2	$ 61.731,00	3,00	0,00%	$ 185.193,00	4,00	0,11%	$ 246.924,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	VIDRIOS Y ESPEJOS					1,00	$ 61.731,00	4,00	0,00%	$ 246.924,00	
20,6	SUSTITUCIÓN VIDRIO QUEBRADO SENCILLO. Vidrio laminado 6+4 (Cool lite ST 150 04 mm + PVB 0.38 micras + incoloro de de 5 mm), sellado con silicona sintética incolora, incluye retirar vidrio existente.	m2	$ 146.976,00	2,00	0,01%	$ 293.952,00	2,44	0,16%	$ 358.621,44	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	VIDRIOS Y ESPEJOS					0,44	$ 64.669,44	2,44	0,00%	$ 358.621,00	
	Subtotal					$ 13.862.391,00			$ 1.648.451,04			$ -			$ -			$ 11.823.173,78			$ 561.421,44			$ -	SUBTOTAL								0,10%	$ 14.093.046,00	
21	**EQUIPOS Y OTROS**																								JUBTOTAL										
21,4	Suministro e instalación de plataforma elevatoria vertical para PMR, para una diferencia de altura de 3.1 y dos paradas. Capacidad de 320 kg, cabina en acero inoxidable, entrada libre de 90 cm * 200 cm, sin puerta interior.	u	$ 75.900.404,00	1,00	1,37%	$ 75.900.404,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	29,89%	$ 75.900.404,00	-	0,00%	$ -	EQUIPOS Y OTROS					0,00	$ -	1,00	0,88%	$ 75.900.404,00	
	Subtotal					$ 75.900.404,00			$ -			$ -			$ -			$ -			$ 75.900.404,00			$ -	SUBTOTAL								0,88%	$ 75.900.404,00	
22	**CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES**																								JUBTOTAL										
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm); Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	$ 57.698,00	219,00	0,23%	$ 12.635.862,00	-	0,00%	$ -	45,00	0,47%	$ 2.596.410,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					-174,00	-$ 10.039.452,00	45,00	0,03%	$ 2.596.410,00	CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
22,7	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA O FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa comprendida a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	m	$ 165.751,00	15,00	0,04%	$ 2.486.265,00	-	0,00%	$ -	7,00	0,21%	$ 1.160.257,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					-8,00	-$ 1.326.008,00	7,00	0,01%	$ 1.160.257,00	CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
22.10	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, estructura tubular h= 2.10 m, incluye estabones, cerrojo de manija, puerta de 2.40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	$ 242.481,00	78,00	0,34%	$ 18.913.518,00	-	0,00%	$ -	10,00	0,44%	$ 2.424.810,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					-68,00	-$ 16.488.708,00	10,00	0,03%	$ 2.424.810,00	CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
22.15	PISO EN CONCRETO ESTAMPADO	m2	$ 77.002,00	982,00	1,36%	$ 75.615.964,00	-	0,00%	$ -	382,00	5,34%	$ 29.414.764,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	100,00	0,10%	$ 7.700.200,00	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					-500,00	-$ 38.501.000,00	482,00	0,43%	$ 37.114.964,00	CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
22.16	Cobertura vegetal del terreno con herbácea suelda con suelda (Cormelina Diffusa) o especies nativas de la zona, sembrando cuatro plántulas por m2 o recomendación del agrónomo de la Alcaldía y supervisando su crecimiento y cobertura de la superficie por aprox. un (1) mes, que deberá ser programado hacia el final de las obras. Incluye plántulas nativas (a definir en su momento), plantación, tierra negra y abono	m2	$ 83.131,00	75,00	0,11%	$ 6.234.825,00	-	0,00%	$ -	75,00	1,13%	$ 6.234.825,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					0,00	$ -	75,00	0,07%	$ 6.234.825,00	
22.17	PATERA (SOBRECIMIENTO) EN CONCRETO para confinamiento de jardineras en el terreno (dimensiones: base 20cm alto 35cm), incluye concreto, refuerzo, mano impermeabilizante, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	$ 73.501,00	96,00	0,13%	$ 7.056.096,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					-96,00	-$ 7.056.096,00	-	0,00%	$ -	
22.18	Adecuación de cárcamo - Realce de bordes del cárcamo en concreto de 2.500 psi, no incluye acerca de refuerzo.	m	$ 25.186,00	39,00	0,02%	$ 982.254,00	-	0,00%	$ -	39,00	0,18%	$ 982.254,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					0,00	$ -	39,00	0,01%	$ 982.254,00	
22.19	Rejilla en ángulo para cárcamo ancho variable fabricada en ángulos de acero de 3/4"x1/8" tanto para el marco como para los elementos horizontales, conformando módulos de 1.00x0.35 m	m	$ 71.611,00	39,00	0,05%	$ 2.792.829,00	-	0,00%	$ -	39,00	0,51%	$ 2.792.829,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					0,00	$ -	39,00	0,03%	$ 2.792.829,00	
	Subtotal					$ 126.717.613,00			$ -			$ 43.606.149,00			$ -			$ -			$ -			$ 7.700.200,00	SUBTOTAL								0,62%	$ 53.306.349,00	
23	**SEÑALIZACION**																								JUBTOTAL										
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio	glb	$ 744.912,00	1,00	0,01%	$ 744.912,00	-	0,00%	$ -	1,00	0,14%	$ 744.912,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	SEÑALIZACION					0,00	$ -	1,00	0,01%	$ 744.912,00	
	Subtotal					$ 744.912,00			$ -			$ 744.912,00			$ -			$ -			$ -			$ -	SUBTOTAL								0,01%	$ 744.912,00	
24	**ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO**																								JUBTOTAL										
24,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELES ACÚSTICOS EN TELA, dimensiones 1 m X 0,66 m, incluye tela dos capas, listones en madera de 0,03 x 0,03, relleno en lana de vidrio y/o lana de roca , tapa posterior en cartón corrugado, anclajes y demás elementos para su correcta elaboración e instalación.	m2	$ 244.476,00	9,00	0,04%	$ 2.200.284,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ACONDICIONAMIENTO ACUSTICO					-9,00	-$ 2.200.284,00	-	0,00%	$ -	
24,3	Suministro e instalación de páneles acústicos acabado tipo arquitectónico. Absorsrtor y resonador. Muros con acabado en madera en laminado o melamina HR con perforaciones. Material fonoabsorbente 1". Estructura de soporte a pared + alineación.	m2	$ 539.119,00	138,00	1,34%	$ 74.398.422,00	117,92	28,07%	$ 63.572.912,48	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	ACONDICIONAMIENTO ACUSTICO					-20,08	-$ 10.825.509,52	117,92	0,73%	$ 63.572.912,00	MUROS SALON PRIMER PISOS EDIFICIO BIBLIOTECA CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1

CONTRATISTA:	CONSORCIO FP	**CONTRATO No:**	4335-2024			**OBRA:**	
INTERVENTOR:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	**OBJETO:**	EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	4335-2024		**MUNICIPIO:**	
		VALOR:			############	**FECHA:**	

1. ITEM	DESCRIPCION		V. UNITARIO	2. CONDICIONES CONTRACTUALES CANT	%	V. TOTAL	CANTIDADES POR ESPACIOS BIBLIOTECA CANT	%	V. PARCIAL	EXTERIOR/ELECTRICO CANT	%	V. PARCIAL	TEATRINO CANT	%	V. PARCIAL	MULTIPLE/CULTURA CANT	%	V. PARCIAL	ADMINISTRATIVO CANT	%	V. PARCIAL	CUBIERTA CANT	%	V. PARCIAL	AN / PS TRO	3. MODIFICACIONES ANTERIORES +/-	CANT	V. TOTAL	+/-	PRESENTE ACTA CANT (+/-)	V. TOTAL	4. CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	%	V. TOTAL	JUSTIFICACIÓN
24,4	Suministro e instalación de páneles acústicos acabado tipo arquitectónico. Resonador para muros y/o techo con acabado en madera en laminado o melamina HR con perforaciones Area y Modulación se definen en sitio. Material fonoabsorbente 1". Estructura de soporte a techo.	m2	$ 481.356,00	46,00	0,40%	$ 22.142.376,00	46,00	9,78%	$ 22.142.376,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	ACONDICIONAMIENTO ACUSTICO					0,00	$ -	46,00	0,26%	$ 22.142.376,00	TECHO SALON PRIMER PISOS EDIFICIO BIBLIOTECA CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
	Subtotal					$ 98.741.092,00			$ 85.715.268,48			$ -			$ -			$ -			$ -			$ -	JUANITA123							0,99%	$ 85.715.288,00	
25	**VENTILACION MECANICA Y AA**																																	
25,3	SUSTITUCIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADOS (Mini Split inverter 18000 BTU 220V) refrigerante R-410A, incluye desmonte del equipo existente, disposición, suministro e instalación del nuevo equipo.	u	$ 4.093.285,00	1,00	0,07%	$ 4.093.285,00	3,00	5,42%	$ 12.279.855,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	VENTA AGOSTO MEDIANDA Y AA					2,00	$ 8.186.570,00	3,00	0,14%	$ 12.279.855,00	CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
25,4	Mantenimiento equipos de aire acondicionado tipo minisplit desde 18000 BTU a 24000 BTU. Incluye reemplazo de piezas, anclajes, mangueras, cambio de refrigerante y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 726.492,00	2,00	0,03%	$ 1.452.984,00	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	VENTA AGOSTO MEDIANDA Y AA					-2,00	-$ 1.452.984,00	-	0,00%	$ -	
25,5	Suministro e instalación de sistema de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 18,000 BTU, incluye unidad evaporada, unidad condensadora, tubería de refrigeración y tubería eléctrica emt, desague o bombas de condensados de ser necesario, instalaciones electricas de fuerza y control desde tablero de distribución hasta evaporadora y condensadora, soportería, aislamientos, accesorios y demás elementos adicionales necesarios para su correcto funcionamiento.	u	$ 3.245.600,00	6,00	0,35%	$ 19.473.600,00	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	6,00	7,67%	$ 19.473.600,00		0,00%	$ -	VENTA AGOSTO MEDIANDA Y AA					0,00	$ -	6,00	0,22%	$ 19.473.600,00	CANTIDAD MODIFICADA SEGÚN ANÁLISIS DE MINISTERIO DE CULTURA
25,6	Suministro e instalación de sistema de aire acondicionado tipo mini split con capacidad de 24,000 BTU, incluye unidad evaporada, unidad condensadora, tubería de refrigeración y tubería eléctrica emt, desague o bombas de condensados de ser necesario, instalaciones electricas de fuerza y control desde tablero de distribución hasta evaporadora y condensadora, soportería, aislamientos, accesorios y demás elementos adicionales necesarios para su correcto funcionamiento.	u	$ 3.245.600,00	6,00	0,35%	$ 19.473.600,00	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	VENTA AGOSTO MEDIANDA Y AA					-6,00	-$ 19.473.600,00	-	0,00%	$ -	
	Subtotal					$ 44.493.469,00			$ 12.279.855,00			$ -			$ -			$ -			$ 19.473.600,00			$ -	JUANITA123							0,37%	$ 31.753.455,00	
26	**ASEO GENERAL**																																	
26,1	Aseo general de obra	m2	$ 3.939,00	963,00	0,07%	$ 3.793.257,00	1.013,50	1,76%	$ 3.992.176,50		0,00%	$ -		0,00%	$ -	724,50	2,54%	$ 2.272.645,44	521,00	0,96%	$ 2.446.158,39		0,00%	$ -	ASEO GENERAL					1.248,47	$ 4.917.723,33	2.211,47	0,10%	$ 8.710.980,00	
26,3	Aseo sencillo de zonas exteriores, mediante lavado con agua a presión (hidrolavadora) e implementación de detergente biodegradable y gratas (cepillos) y escobas de nylon, y ejecutando cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de la zona. Incluye implementos para trabajos en altura. El pago por m2 será medido en la superficie limpiada tanto en muros, como en pisos y techos.	m2	$ 3.677,00	3.365,00	0,22%	$ 12.373.105,00	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	917,90	1,33%	$ 3.372.912,10		0,00%	$ -	ASEO GENERAL					-2.447,70	-$ 9.000.192,90	917,30	0,04%	$ 3.372.912,00	
26,4	Limpieza de muros y plataforma existentes con hidrolavadora retirando materiales adheridos a la superficie. Incluye aseo de las areas intervenidas e implementos para trabajos en altura.	m2	$ 4.983,00	537,00	0,05%	$ 2.675.871,00	1.211,50	2,67%	$ 6.036.904,50		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	269,90	0,53%	$ 1.343.715,78		0,00%	$ -	ASEO GENERAL					944,16	$ 4.704.749,28	1.481,16	0,09%	$ 7.380.620,00	
	Subtotal					$ 18.842.233,00			$ 10.029.081,00			$ -			$ -			$ -			$ 7.162.789,27			$ -	ASEO GENERAL								0,23%	$ 19.464.512,00	
SUBTOTAL OBRAS (ITEMS CONTRACTUALES)						**$ 5.547.543.490,00**			**$ 217.242.291,51**			**$ 349.466.785,90**			**$ 50.821.213,93**			**$ 86.900.293,29**			**$ 222.160.161,67**			**$ 5.961.578.802,96**	ACTIVIDADES PRELIMINARES									**$ 6.888.169.544,00**	
ITEMS COMPLEMENTARIOS (PRODUCTO ESTUDIOS Y DISEÑOS)																									ACTIVIDADES PRELIMINARES										
CP01	DESMONTE DE SOLAPA LAMINA ALUMINIO Y SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15 cm	M	$ 27.201,00		0,00%	$ -	4,80	0,06%	$ 130.564,80		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	ACTIVIDADES PRELIMINARES					4,80	$ 130.564,80	4,80	0,00%	$ 130.565,00	
CP02	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA UPVC (1,07M X 5,9M CRESTA ALTA AZUL-BLANCA)	u	$ 327.910,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -	1,00	0,64%	$ 327.910,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	ACTIVIDADES PRELIMINARES					1,00	$ 327.910,00	1,00	0,00%	$ 327.910,00	
CP03	DOTACION PARA GABINETE CLASE II (INCCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	u	$ 809.682,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	1,00	0,91%	$ 809.682,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 809.682,00	1,00	0,01%	$ 809.682,00	
CP04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOFASICO DE 30 AMPERIOS	U	$ 35.802,00		0,00%	$ -	1,00	0,02%	$ 35.802,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	1,00	0,01%	$ 35.802,00		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					2,00	$ 71.604,00	2,00	0,00%	$ 71.604,00	
CP05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOFASICO DE 20 AMPERIOS	U	$ 32.807,00		0,00%	$ -	22,00	0,32%	$ 721.754,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	11,00	0,14%	$ 360.877,00		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					33,00	$ 1.082.631,00	33,00	0,01%	$ 1.082.631,00	
CP06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER BIFASICO DE 20 AMPERIOS	U	$ 63.723,00		0,00%	$ -	7,00	0,20%	$ 446.061,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	7,00	0,18%	$ 446.061,00		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					14,00	$ 892.122,00	14,00	0,01%	$ 892.122,00	
CP07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE GFCI DE 20A-125V CERTIFICADO	UND	$ 79.674,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -	6,00	0,93%	$ 478.044,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					6,00	$ 478.044,00	6,00	0,01%	$ 478.044,00	
CP08	DILATACION PARA SISTEMA LIVIANO, TIPO DRYWALL Y/O FIBROCEMENTO	m	$ 15.172,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	345,60	2,07%	$ 5.243.443,20		0,00%	$ -	MAMPOSTERIA					345,60	$ 5.243.443,20	345,60	0,00%	$ 5.243.443,00	
CP09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED 60X60CM-48W- MINIMO 4300LM- 35.000 HRS DE VIDA ÚTIL	UN	$ 197.430,00		0,00%	$ -	20,00	1,74%	$ 3.948.600,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	31,00	2,41%	$ 6.120.330,00		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					51,00	$ 10.068.930,00	51,00	0,12%	$ 10.068.930,00	
CP10	CONSTRUCCION DE CAJAS DE PASO TIPO R1EL DE 60*60 INCLUYE EXCAVACIÓN, MALLA ELECTROSOLDADA, CONCRETO, MORTERO, RECEBO COMPACTADO, LADRILLO TOLETE RECOCIDO, MARCO, TAPA	u	$ 1.196.817,00		0,00%	$ -	1,00	0,53%	$ 1.196.817,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -	1,00	1,34%	$ 1.196.817,00	2,00	0,94%	$ 2.393.634,00	2,00	0,03%	$ 2.393.634,00					6,00	$ 7.180.902,00	6,00	0,08%	$ 7.180.902,00	
CP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC Ø 1"	m	$ 11.469,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	266,00	0,55%	$ 3.050.754,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					266,00	$ 3.050.754,00	266,00	0,04%	$ 3.050.754,00	
CP12	SUMINISTRO E INSTALACION DE FIBRA OPTICA MONOMODO DROP DE 2 HILOS	m	$ 2.593,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	300,00	0,14%	$ 777.900,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					300,00	$ 777.900,00	300,00	0,01%	$ 777.900,00	
CP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE REGULADO CERTIFICADO	UND	$ 51.031,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	29,00	0,58%	$ 1.479.899,00		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					29,00	$ 1.479.899,00	29,00	0,02%	$ 1.479.899,00	
CP14	DERECHO DE BOTADERO	M3	$ 10.247,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	48,00	0,09%	$ 491.856,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1.869,76	0,26%	$ 19.159.430,72	ADMINISTRACION					1.917,76	$ 19.651.286,72	1.917,76	0,23%	$ 19.651.287,00	
CP15	TABLERO TRIFASICO 30CIRC CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA Y CHAPA CERTIFICADO RETIE SIN BREAKER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 934.842,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	1,00	0,37%	$ 934.842,00		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					1,00	$ 934.842,00	1,00	0,01%	$ 934.842,00	
CP16	SUMINISTRO E INSTALACION CODO DE 90° C-900 DE Ø4" NO INCLUYE ANCLAJE	U	$ 827.594,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	8,00	1,20%	$ 6.620.752,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					8,00	$ 6.620.752,00	8,00	0,00%	$ 6.620.752,00	
CP17	SUMINISTRO E INSTALACION CODO DE 45° C-900 DE Ø4" NO INCLUYE ANCLAJE	UND	$ 934.078,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,17%	$ 934.078,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 934.078,00	1,00	0,01%	$ 934.078,00	
CP18	SUMINISTRO E INSTALACION TEE C-900 DE Ø4" NO INCLUYE ANCLAJE	UND	$ 1.317.906,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,24%	$ 1.317.906,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 1.317.906,00	1,00	0,02%	$ 1.317.906,00	
CP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO NEGRO RANURADA 4" SCH-10 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	M	$ 305.444,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	16,00	0,89%	$ 4.887.104,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					16,00	$ 4.887.104,00	16,00	0,00%	$ 4.887.104,00	
CP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO ACENDENTE BRIDADA O RANURADA 4"	UND	$ 1.545.957,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,28%	$ 1.545.957,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 1.545.957,00	1,00	0,02%	$ 1.545.957,00	
CP21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE CORTINA 4" HD RANURADO ULIFM	UND	$ 693.278,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,13%	$ 693.278,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 693.278,00	1,00	0,01%	$ 693.278,00	
CP22	JUNTA EXPANSION FLEXIBLE 4" BRIDADA	UND	$ 1.088.723,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,20%	$ 1.088.723,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 1.088.723,00	1,00	0,01%	$ 1.088.723,00	
CP23	TABLERO CERTIFICADO PARA TRANSFERENCIA AUTOMATICA POR CONTACTORES PARA EQUIPO CONTRAINCENDIO DE 10HP-220VAC. CERTIFICADO RETIE."COFRE BT EN LAMINA GALVANIZADA IP55-NC10 TIPO EXTERIOR. MEDIDAS 900X700X300CM TRATADO QUIMICAMENTENTE PARA DESOXIDACION Y FOSFATADO. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR ROJO RAL3001	UND	$ 13.340.617,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	2,42%	$ 13.340.617,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					1,00	$ 13.340.617,00	1,00	0,15%	$ 13.340.617,00	
CP24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO ROSCAR SCH 40 NEGRO 1"(INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	M	$ 124.539,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	12,00	0,27%	$ 1.494.468,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					12,00	$ 1.494.468,00	12,00	0,02%	$ 1.494.468,00	
CP25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO ELECTRICO NACIONAL CON EQUIPO JOCKEY Y TABLEROS DE CONTROL, MINIMO 100GPM@60 PSI DE 10 HP Y 60PM@140PSI DE 20 50 A 2-211HP	UND	$ 45.213.151,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	8,26%	$ 45.213.151,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 45.213.151,00	1,00	0,52%	$ 45.213.151,00	
CP26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, INCLUYE (2 MOTOBOMBAS DE 2HP C/U, MINIMO DE 45GPM C/U Y 21PSI C/U, TABLERO DE CONTROL Y TANQUE MEMBRANA DE 50G T)	UND	$ 30.727.165,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	5,57%	$ 30.727.165,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 30.727.165,00	1,00	0,36%	$ 30.727.165,00	
CP27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE MOTOBOMBAS SUMERGIBLE, INCLUYE (2 MOTOBOMBAS DE 1HP C/U Y TABLERO DE CONTROL)	UND	$ 12.778.227,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	2,32%	$ 12.778.227,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 12.778.227,00	1,00	0,15%	$ 12.778.227,00	
CP28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 2.1/2" RDE 21 CON ACCESORIOS	M	$ 74.969,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	83,57	1,14%	$ 6.265.159,33		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					83,57	$ 6.265.159,33	83,57	0,07%	$ 6.265.159,00	
CP29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA NOVAFORT a 10"	M	$ 147.102,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	24,22	0,05%	$ 3.562.810,44	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					24,22	$ 3.562.810,44	24,22	0,04%	$ 3.562.810,00	
CP30	IMPERMEABILIZACION DE MATERAS CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	$ 109.152,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,02%	$ 109.152,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	CERRAMIENTO PERIMETRAL EXTERNO/INT					1,00	$ 109.152,00	1,00	0,00%	$ 109.152,00	
CP31	BASE ANTI VIBRATORIA PARA EQUIPO CONTRA INCENDIO	UND	$ 430.918,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,08%	$ 430.918,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					1,00	$ 430.918,00	1,00	0,00%	$ 430.918,00	
CP32	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA PARA TANQUE SUBTERRANEO TIPO ESCOTILLA	UND	$ 1.032.711,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	2,00	0,37%	$ 2.065.422,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					2,00	$ 2.065.422,00	2,00	0,02%	$ 2.065.422,00	
CP33	ATRAQUE EN CONCRETO DE 21 MPA PARA TRANSICION. (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	UND	$ 542.205,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,10%	$ 542.205,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					1,00	$ 542.205,00	1,00	0,01%	$ 542.205,00	
CP34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE EN TUBERIA GALVANIZADA D=2" PARA TUBERIAS DE AGUA POTABLE INFERIOR A D=10"	UND	$ 548.896,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	6,00	0,60%	$ 3.293.376,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					6,00	$ 3.293.376,00	6,00	0,04%	$ 3.293.376,00	
CP35	TABLERO TRIFASICO 24CIRC CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA Y CHAPA CERTIFICADO RETIE SIN BREAKER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 835.782,00		0,00%	$ -	2,00	0,74%	$ 1.671.564,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					2,00	$ 1.671.564,00	2,00	0,02%	$ 1.671.564,00	
CP36	LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUE DE AGUA POTABLE	u	$ 1.231.751,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,22%	$ 1.231.751,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					1,00	$ 1.231.751,00	1,00	0,01%	$ 1.231.751,00	
CP37	CAÑUELA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	$ 21.265,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	22,00	0,52%	$ 467.830,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					22,00	$ 467.830,00	22,00	0,01%	$ 467.830,00	
CP38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA NOVAFORT a 8"	M	$ 136.813,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	34,66	0,06%	$ 4.741.938,58	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS Y DE RECICLADOS					34,66	$ 4.741.938,58	34,66	0,05%	$ 4.741.939,00	
CP39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC-ALL 6"	M	$ 171.456,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	165,00	0,38%	$ 28.290.240,00	CUBIERTA					165,00	$ 28.290.240,00	165,00	0,33%	$ 28.290.240,00	
CP40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LSZH-HF #12AWG 600V SINTOX 80 GRADOS TC, INCLUYE CINTA AISLANTE Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M	$ 7.733,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	1.670,00	5,09%	$ 12.914.110,00		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					1.670,00	$ 12.914.110,00	1.670,00	0,15%	$ 12.914.110,00	
CP41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TOTALIZADOR TRIFÁSICO DE 50 AMPERIOS DE 25 KA	U	$ 256.960,00		0,00%	$ -	1,00	0,11%	$ 256.960,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	1,00	0,10%	$ 256.960,00		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					2,00	$ 513.920,00	2,00	0,01%	$ 513.920,00	
CP42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TOTALIZADOR TRIFÁSICO DE 63 AMPERIOS DE 25 KA	U	$ 263.024,00		0,00%	$ -	1,00	0,12%	$ 263.024,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	1,00	0,10%	$ 263.024,00		0,00%	$ -	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SUBMUNICAS					2,00	$ 526.048,00	2,00	0,01%	$ 526.048,00	
CP43	DESMONTE Y LIMPIEZA EN ZONA NO BOSCOSA ESPESOR VARIABLES HASTA 0.10M INCLUYE DISCO DE CORTE, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	M2	$ 9.444,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	1.464,35	0,18%	$ 13.829.321,40	ACTIVIDADES PRELIMINARES					1.464,35	$ 13.829.321,40	1.464,35	0,16%	$ 13.829.321,00	
CP44	EXCAVACION PARA CAISSON EN SUBSUELO H>3M CON SECCIÓN VARIABLE D=1.4/M-1.6M EN MATERIAL GRAVAS ALUVIALES (50%) Y ARCILLAS CON ALTA PLASTICIDAD (50%) CON RETIRO DE SOBRANTES INCLUYE MOTOBOMBA PARA ABATIMIENTO DE NIVEL FREATICO	ML	$ 776.335,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -	159,00	1,65%	$ 123.437.265,00	CIMENTACION					159,00	$ 123.437.265,00	159,00	1,43%	$ 123.437.265,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1

CONTRATISTA: CONSORCIO FP **CONTRATO No:** 4335-2024 **OBRA:**

INTERVENTOR: CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS **OBJETO:** EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA 4335-2024 **MUNICIPIO:**

VALOR: ############### **FECHA:**

1. ITEM	DESCRIPCION	.	V. UNITARIO	2. CONDICIONES CONTRACTUALES CANT	%	V. TOTAL	BIBLIOTECA CANT	%	V PARCIAL	EXTERIOR/ELECTRICO CANT	%	V PARCIAL	TEATRINO CANT	%	V PARCIAL	CULTURA CANT	%	V PARCIAL	ADMINISTRATIVO CANT	%	V PARCIAL
CP45	ANILLO CONTENCIÓN FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI ACELERADO PARA CAISSON E=0.10m CON DIAMETRO EXTERNO VARIABLE D=1.4M-1.6M NO INCLUYE REFUERZO Y MOTOBOMBA PARA ABATIMIENTO DE NIVEL FREATICO	ML	$ 734.429,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP46	CONCRETO TREMIE DE 4000 PSI PARA CAISSON D= 1.20m NO INCLUYE REFUERZO	ML	$ 1.523.452,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP47	BASE ACAMPANADA EN CONCRETO TREMIE DE 4000 PSI PARA CAISSON CON ENSANCHE INFERIOR DE HASTA 2 VECES EL DIAMETRO DEL FUSTE INCLUYE EXCAVACION Y CONSTRUCCION DE BASE ACAMPANADA NO INCLUYE REFUERZO INCLUYE MOTOBOMBA PARA ABATIMIENTO DE NIVEL FREATICO	M3	$ 2.031.973,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP48	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CONCRETO ESPESOR VARIABLES HASTA 0.10M INCLUYE DISCO DE CORTE, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	M2	$ 49.939,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP49	CANAL EN ACERO ESTRUCTURAL LAMINA GALVANIZADA e=2,50mm , D=1,00-1.20M , PARA RECOGER AGUAS LLUVIAS PROVENIENTES DE LA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL INCLUYE FABRICACIÓN, Y ACABADO SEGÚN ARQUITECTURA, EQUIPOS, IZAJE, MONTAJE, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA COLUMNAS / VIGAS / CERCHAS CON GRÚA O EQUIPO TELESCÓPICO 50TON	ML	$ 366.877,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP50	CUBIERTA FABRICADA EN MEMBRANA PES/PVC TIPO III PARA CUBIERTAS, DE CARACTERÍSTICAS IMPERMEABLES, PARA GENERAR SOMBRA EN CONDICIONES DE ALTA HUMEDAD Y TEMPERATURA, ACORDE A LAS CARGAS QUE SERÁ SOMETIDA, INCLUYE TENSORES, HERRAJES, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	M2	$ 499.711,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP51	FACHADA EN CERRAMIENTO TENSADO FABRICADO EN MALLA PES/PVC TIPO I PARA FACHADAS, DE CARACTERÍSTICAS IMPERMEABLES, PARA GENERAR SOMBRA EN CONDICIONES DE ALTA HUMEDAD Y TEMPERATURA, ACORDE A LAS CARGAS QUE SERÁ SOMETIDA, INCLUYE TENSORES, HERRAJES, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	M2	$ 433.474,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP52	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS EN MAMPOSTERÍA ESPESORES VARIABLES HASTA 0.30M INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	M2	$ 68.346,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP53	DEMOLICIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA INCLUYE MARTILLO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	UN	$ 123.848,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP54	DEMOLICIÓN DE CANALIZACIÓN REDES QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE HASTA ANCHOS DE 0.15M Y 0.5M DE PROFUNDIDAD INCLUYE DISCO DE CORTE, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	ML	$ 33.030,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP55	DEMOLICIÓN MANUAL DE VIGAS, COLUMNAS, ESCALERAS O MUROS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	M3	$ 435.550,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP56	DESMONTE MALLA ESLABONADA INCLUYE CORTE CON PULIDORA Y DISPOSICIÓN EN SITIO DE ACOPIO INTERNO	M2	$ 20.664,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP57	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE 4.5M CON LUMINARIA EXISTENTE	UN	$ 75.711,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP58	PUNTA CAPTORA 5/8" X 1.5M CON BASE EN ALUMINIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 189.574,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP59	PUNTA CAPTORA 5/8" X 2,0 M CON BASE EN ALUMINIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 209.754,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP60	GRAPA UNIVERSAL CRUZ / PARALELA ACERO GALVANIZADO 8-10MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 32.135,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP61	GRAPA CONEXIÓN/DERIVACIÓN BIMETÁLICA 8-10MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 54.419,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP62	MASTIL SOPORTE PARA INCREMENTAR ALTURA A PUNTA CAPATADORA	ML	$ 398.587,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP63	BAJANTE EN TUBO IMC 3/4" CON FIJACIONES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 49.720,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP64	FILTRO FRANCES 40X80CM INCLUYE EXCAVACIÓN, RETIRO DE SOBRANTES, GEOTEXTIL NO TEJIDO Y TUBO DRENAJE 160MM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 173.310,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	32,49	1,02%	$ 5.630.841,90	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP65	PISO EN GRAVILLA SUELTA SIN ESTRUCTURA H=0.1M SOBRE GEOTEXTIL. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 29.157,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	91,00	0,48%	$ 2.653.287,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP66	MURO DE CONTENCIÓN EN GAVIONES CON MALLA TRIPLE TORSION CALIBRE 12. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M3	$ 427.894,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	5,00	0,39%	$ 2.139.470,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP67	PASO HEXAGONAL 0.8M2 E=12CM EN CONCRETO REFORZADO 3000PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 221.164,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	30,00	1,20%	$ 6.634.920,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP68	ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA EXPANDIDA EXR40 CR CAL28 H=2.5M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	ML	$ 556.477,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	75,00	7,57%	$ 41.735.775,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP69	PUERTA METALICA CERRAMIENTO MALLA EXPANDIDA EXR40 CR CAL28 H=2.3M X 2 HOJAS A=1.68M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 4.095.381,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,74%	$ 4.095.381,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
CP70	TABLERO TRIFASICO 12CIRC CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA Y CHAPA CERTIFICADO RETIE SIN BREAKER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 591.310,00		0,00%	$ -	1,00	0,26%	$ 591.310,00	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,23%	$ 591.310,00
CP71	TABLERO TRIFASICO 18CIRC CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA Y CHAPA CERTIFICADO RETIE SIN BREAKER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 702.845,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	1,00	0,28%	$ 702.845,00
CP72	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJE PARA LINEA DE VIDA HORIZONTAL SOBRE CUBIERTA CERTIFICADA. (SISTEMAS DE INGENIERIA APLICADO A TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEGÚN RESOLUCION 4272 DE 2021 - EN 795:2012)	UN	$ 2.395.747,00		0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -	-	0,00%	$ -
	Subtotal					$ -			$ 9.262.456,80			$ 201.789.594,23			$ 805.954,00			$ 2.474.329,00			$ 31.743.137,20
SUBTOTAL OBRAS ITEMS COMPLEMENTARIOS (PRODUCTO ESTUDIOS Y DISEÑOS)						$ -			$ 9.262.456,80			$ 201.789.594,23			$ 805.954,00			$ 2.474.329,00			$ 31.743.137,20
ITEMS POR AJUSTES DE INSUMOS CONFORME MATRIZ DE RIESGOS																					
CP73	AJUSTE POR VARIACION DE INSUMO EN MANO DE OBRA VIGENCIAS 2025-2026 QUE SUPERA EL 15% DEL VALOR CONTRACTUAL CONFORME TRATAMIENTO RIESGO 10 DE MATRIZ DE RIESGOS PARA EL ITEM 6.1 ESTRUCTURA METÁLICA (PARA CUBIERTA Y COLUMNAS), SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS-GR 50	KG	$ 1.136,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -
CP74	AJUSTE POR VARIACION DE INSUMO EN MANO DE OBRA VIGENCIAS 2025-2026 QUE SUPERA EL 15% DEL VALOR CONTRACTUAL CONFORME TRATAMIENTO RIESGO 10 DE MATRIZ DE RIESGOS PARA EL ITEM 2.9 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M.	m3	$ 7.378,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -	48,00	0,06%	$ 354.144,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -
CP75	AJUSTE POR VARIACION DE INSUMO EN MANO DE OBRA Y CONCRETO 4000 PSI VIGENCIAS 2025-2026 QUE SUPERA EL 15% DEL VALOR CONTRACTUAL CONFORME TRATAMIENTO RIESGO 10 DE MATRIZ DE RIESGOS PARA EL ITEM 3.10 Dados, columnas y pedestales en concreto (resistencia 4000 psi)	m3	$ 460.879,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -
CP76	AJUSTE POR VARIACION DE INSUMO EN MANO DE OBRA VIGENCIAS 2025-2026 QUE SUPERA EL 15% DEL VALOR CONTRACTUAL CONFORME TRATAMIENTO RIESGO 10 DE MATRIZ DE RIESGOS PARA EL ITEM 4.1 Suministro e instalación de acero de refuerzo 60.000 PSI	m3	$ 227,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -	1.551,00	0,06%	$ 352.077,00		0,00%	$ -		0,00%	$ -		0,00%	$ -
						$ -			$ -			$ -			$ -			$ -			$ -
	Subtotal					$ -			$ -			$ 706.221,00			$ -			$ -			$ -
SUBTOTAL ITEMS POR AJUSTES DE INSUMOS CONFORME MATRIZ DE RIESGOS						$ -			$ -			$ 706.221,00			$ -			$ -			$ -

1. ITEM	CUBIERTA CANT	%	V PARCIAL	AN / FILTRO	3. MODIFICACIONES ANTERIORES + / -	CANT	V. TOTAL	PRESENTE ACTA + / -	CANT (+/-)	V. TOTAL	4. CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	%	V. TOTAL	JUSTIFICACIÓN
CP45	129,10	1,27%	$ 94.816.470,00	CIMENTACIÓN					**129,10**	$ 94.816.470,00	129,10	1,10%	$ 94.816.470,00	estructura producto del diseño estructural y de suelos se establece la construcción de caissons como soporte de la superestructura en estructura metálica de la membrana tensada. Por lo anterior, varias actividades como la camisa de contención en concreto reforzado profunda manual hace parte de la construcción de caisson y se requiere para la construcción de la cimentación de la tenso estructura. La selección de caisson como soporte de cimentación en los diseños de ingeniería de detalle se sustentan en varias razones:
CP46	141,20	2,87%	$ 215.118.732,00	CIMENTACIÓN					**141,20**	$ 215.118.732,00	141,20	2,49%	$ 215.118.732,00	estructura producto del diseño estructural y de suelos se establece la construcción de caissons como soporte de la superestructura en estructura metálica de la membrana tensada. Por lo anterior, varias actividades como el cuerpo de caisson en concreto reforzado profunda manual hace parte de la construcción de caisson y se requiere para la construcción de la cimentación de la tenso estructura. La selección de caisson como soporte de cimentación en los diseños de ingeniería de detalle se sustentan en varias razones: -> Mayor Capacidad de Carga: Permite soportar cargas axiales, laterales y a
CP47	50,44	1,37%	$ 102.492.718,12	CIMENTACIÓN					**50,44**	$ 102.492.718,12	50,44	1,18%	$ 102.492.718,00	estructura producto del diseño estructural y de suelos se establece la construcción de caissons para lo cual se requiere de la inclusión de ítem no previsto, por tanto, varias actividades como el cuerpo de caisson en concreto reforzado profunda manual hace parte de la construcción de caisson y se requiere para la construcción de la cimentación. La selección de caisson como soporte de cimentación en los diseños de ingeniería de detalle se sustentan en varias razones: -> Mayor Capacidad de Carga: Permite soportar cargas axiales, laterales y a momentos significativamente más altas que un pilote. -> Inspección del Suelo: Durante la excavación para un caisson, es posible
CP48	60,74	0,04%	$ 3.033.294,86	ACTIVIDADES PRELIMINARES					**60,74**	$ 3.033.294,86	60,74	0,04%	$ 3.033.295,00	construcción de la cimentación de la tenso estructura existe placas y pavimentos en concreto simple y reforzado se requiere la ejecución de esta actividad para proceder a llegar a donde se encuentre el suelo natural y proceder con la excavación profunda. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista de demolición de piso con corte sobre las estructuras existentes. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU
CP49	233,27	1,14%	$ 85.581.397,79	CUBIERTA					**233,27**	$ 85.581.397,79	233,27	0,99%	$ 85.581.398,00	Conforme con los diseños de ingeniería de detalle, se requiere implementar esta actividad para la recolección de aguas lluvias y poder implementar en la cubierta. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es para finales del segundo bimestre de la vigencia 2026, se proyectan los costos por alquileres, transportes y materiales incrementándolos por la variación del IPC entre las vigencias de elaboración y prevista de ejecución. Para los costos asociados a mano de obra se establece insumo actualizado de cuadrilla conforme con lo establecido en matriz de riesgos ante la materialización del riesgo 10, según análisis de mercado presentado por variación del insumo de la mano de obra que supera el 15% del valor contractual.
CP50	750,00	5,01%	$ 374.783.250,00	CUBIERTA					**750,00**	$ 374.783.250,00	750,00	4,33%	$ 374.783.250,00	Conforme con los diseños de ingeniería de detalle, en las zonas de máximas luces y mayores esfuerzos se requirió contemplar una membrana de mayor especificación en resistencia para poder implementar en la cubierta. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es para finales del segundo bimestre de la vigencia 2026, se proyectan los costos por alquileres, transportes y materiales incrementándolos por la variación del IPC entre las vigencias de elaboración y prevista de ejecución.
CP51	761,00	4,41%	$ 329.873.714,00	CUBIERTA					**761,00**	$ 329.873.714,00	761,00	3,81%	$ 329.873.714,00	Conforme con los diseños de ingeniería de detalle, debido a la altura de la tenso estructura, se requiere proteger las fachadas de las edificaciones existentes ya que acorde con análisis bioclimáticos las trayectorias de lluvia y viento impactan directamente las fachadas principales si solo se cuenta con la cubierta tensada por lo que se requiere la inclusión de ítem no previsto para implementar malla de protección tensada. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es para finales del segundo bimestre de la vigencia 2026, se proyectan los costos por alquileres, transportes y materiales incrementándolos por la variación del IPC entre las vigencias de elaboración y prevista de ejecución.
CP52	46,84	0,04%	$ 3.201.326,64	ACTIVIDADES PRELIMINARES					**46,84**	$ 3.201.326,64	46,84	0,04%	$ 3.201.327,00	mampostería que interfieren con la construcción de los elementos diseñados para la tenso estructura. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder demoler los elementos que interfieran con la construcción nueva. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista de demolición
CP53	12,00	0,02%	$ 1.486.176,00	ACTIVIDADES PRELIMINARES					**12,00**	$ 1.486.176,00	12,00	0,02%	$ 1.486.176,00	construcción de la cimentación de la tenso estructura existen cajas/pozos/cámaras construidas en diferentes materiales se requiere la ejecución de esta actividad para demoler los elementos que interfieran para construir la cimentación. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista de demolición de los elementos cajas/pozos/cámaras
CP54	123,85	0,05%	$ 4.090.765,50	ACTIVIDADES PRELIMINARES					**123,85**	$ 4.090.765,50	123,85	0,05%	$ 4.090.766,00	construcción de la cimentación de la tenso estructura existen canalizaciones de redes, se requiere la ejecución de esta actividad para proceder a llegar a donde se encuentre la base de la red y proceder con el desmonte y demolición. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista de demolición de canalizaciones con corte sobre las estructuras existentes.
CP55	10,25	0,06%	$ 4.464.387,50	ACTIVIDADES PRELIMINARES					**10,25**	$ 4.464.387,50	10,25	0,05%	$ 4.464.388,00	construcción de la cimentación de la tenso estructura existen elementos en concreto reforzado que interfieren con la construcción de los elementos diseñados para la tenso estructura. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder demoler los elementos que interfieran con la construcción nueva. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista de demolición sobre las estructuras existentes. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU
CP56	21,12	0,01%	$ 436.423,68	ACTIVIDADES PRELIMINARES					**21,12**	$ 436.423,68	21,12	0,01%	$ 436.424,00	construcción de la cimentación de la tenso estructura existen elementos en malla eslabonada que interfieren con la construcción de los elementos diseñados para la tenso estructura. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder desmontar los elementos que interfieran con la construcción nueva.
CP57	12,00	0,01%	$ 908.532,00	ACTIVIDADES PRELIMINARES					**12,00**	$ 908.532,00	12,00	0,01%	$ 908.532,00	construcción de la cimentación y estructura metálica de la tenso estructura existen elementos de iluminación que interfieren con la construcción de la tenso estructura. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder
CP58	8,00	0,02%	$ 1.516.592,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					**8,00**	$ 1.516.592,00	8,00	0,02%	$ 1.516.592,00	diseño del apantallamiento para la tenso estructura se requiere la inclusión de las actividades que hacen parte de este sistema. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder instalar los elementos pararrayos. Por esta razón se
CP59	21,00	0,06%	$ 4.404.834,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					**21,00**	$ 4.404.834,00	21,00	0,05%	$ 4.404.834,00	diseño del apantallamiento para la tenso estructura se requiere la inclusión de las actividades que hacen parte de este sistema. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder instalar los elementos pararrayos. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista.
CP60	31,00	0,01%	$ 996.185,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					**31,00**	$ 996.185,00	31,00	0,01%	$ 996.185,00	diseño del apantallamiento para la tenso estructura se requiere la inclusión de las actividades que hacen parte de este sistema. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder instalar los elementos pararrayos. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU
CP61	32,00	0,02%	$ 1.741.408,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					**32,00**	$ 1.741.408,00	32,00	0,02%	$ 1.741.408,00	diseño del apantallamiento para la tenso estructura se requiere la inclusión de las actividades que hacen parte de este sistema. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder instalar los elementos pararrayos. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista.
CP62	65,00	0,35%	$ 25.908.155,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					**65,00**	$ 25.908.155,00	65,00	0,30%	$ 25.908.155,00	diseño del apantallamiento para la tenso estructura se requiere la inclusión de las actividades que hacen parte de este sistema. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder instalar los elementos pararrayos. Por esta razón se
CP63	126,00	0,08%	$ 6.264.720,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					**126,00**	$ 6.264.720,00	126,00	0,07%	$ 6.264.720,00	diseño del apantallamiento para la tenso estructura se requiere la inclusión de las actividades que hacen parte de este sistema. Se requiere la ejecución de esta actividad para poder instalar los elementos pararrayos. Por esta razón se
CP64	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					**32,49**	$ 5.630.841,90	32,49	0,07%	$ 5.630.842,00	ejecución de esta actividad para poder construir las zonas de urbanismo. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es
CP65	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					**91,00**	$ 2.653.287,00	91,00	0,03%	$ 2.653.287,00	De conformidad con los diseños de urbanismo entregados, se requiere la ejecución de esta actividad para poder construir las zonas de urbanismo. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU
CP66	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					**5,00**	$ 2.139.470,00	5,00	0,02%	$ 2.139.470,00	De conformidad con los diseños de urbanismo entregados, se requiere la ejecución de esta actividad para poder construir las zonas de urbanismo. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es
CP67	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					**30,00**	$ 6.634.920,00	30,00	0,08%	$ 6.634.920,00	De conformidad con los diseños de urbanismo entregados, se requiere la ejecución de esta actividad para poder construir las zonas de urbanismo. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU
CP68	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					**75,00**	$ 41.735.775,00	75,00	0,48%	$ 41.735.775,00	esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es
CP69	-	0,00%	$ -	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES					**1,00**	$ 4.095.381,00	1,00	0,05%	$ 4.095.381,00	ejecución de esta actividad para poder construir las zonas de urbanismo. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es
CP70	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					**2,00**	$ 1.182.620,00	2,00	0,01%	$ 1.182.620,00	de esta actividad para reemplazar elementos por certificados y poder obtener certificación RETIE. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es para finales del segundo bimestre de la vigencia 2026, se proyectan los costos
CP71	-	0,00%	$ -	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN					**1,00**	$ 702.845,00	1,00	0,01%	$ 702.845,00	de esta actividad para reemplazar elementos por certificados y poder obtener certificación RETIE. Por esta razón se requiere la incorporación de la actividad no prevista. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es para finales del segundo bimestre de la vigencia 2026, se proyectan los costos
CP72	27,00	0,86%	$ 64.685.169,00	CUBIERTA					**27,00**	$ 64.685.169,00	27,00	0,75%	$ 64.685.169,00	membrana y la canal que recolecta las aguas lluvias pueden acumular material orgánico como hojas y ramas de árboles se necesita hacerle mantenimiento periódico, por lo cual se requiere un sistema de anclaje para línea de vida que garantice la seguridad de los obreros que vallan a realizar dicho mantenimiento. este elemento es parte integral del sistema. Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es
Subtotal			$ 1.521.218.891,23	_SUBTOTALES								20,42%	$ 1.767.294.364,00	
SUBTOTAL OBRAS			$ 1.521.218.891,23	_TOTALES									$ 1.767.294.364,00	
ITEMS POR AJUSTES				_TOTALES										
CP73	235.000,00	3,57%	$ 266.960.000,00	ESTRUCTURA METÁLICA					**235.000,00**	$ 266.960.000,00	235.000,00	3,08%	$ 266.960.000,00	Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es para finales del segundo bimestre de la vigencia 2026, para los costos asociados a mano de obra se establece insumo actualizado de cuadrilla conforme con lo establecido en matriz de riesgos ante la materialización del riesgo 10, según análisis de mercado presentado por variación del insumo de la mano de obra que supera el 15% del valor contractual.
CP74	1.247,16	0,12%	$ 9.201.546,48	MOVIMIENTO DE TIERRAS					**1.295,16**	$ 9.555.690,48	1.295,16	0,11%	$ 9.555.690,00	Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es para finales del segundo bimestre de la vigencia 2026, para los costos asociados a mano de obra se establece insumo actualizado de cuadrilla conforme con lo establecido en matriz de riesgos ante la materialización del riesgo 10, según análisis de mercado presentado por variación del insumo de la mano de obra que supera el 15% del valor contractual.
CP75	340,06	2,09%	$ 156.726.512,74	CIMENTACIÓN					**340,06**	$ 156.726.512,74	340,06	1,81%	$ 156.726.513,00	Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es para finales del segundo bimestre de la vigencia 2026, para los costos asociados a mano de obra y el concreto 4000 psi se establecen insumos actualizados de cuadrilla y material conforme con lo establecido en matriz de riesgos ante la materialización del riesgo 10, según análisis de mercado presentado por variación del insumo de la mano de obra que supera el 15% del valor contractual.
CP76	59.067,02	0,18%	$ 13.408.213,54	REFUERZO					**60.618,02**	$ 13.760.290,54	60.618,02	0,16%	$ 13.760.291,00	Dado que el estudio de mercado con base en el cual se realiza este APU corresponde a vigencia 2025 y a que la fecha prevista de inicio y ejecución es para finales del segundo bimestre de la vigencia 2026, para los costos asociados a mano de obra se establece insumo actualizado de cuadrilla conforme con lo establecido en matriz de riesgos ante la materialización del riesgo 10, según análisis de mercado presentado por variación del insumo de la mano de obra que supera el 15% del valor contractual.
			$ -						**0,00**	$ -	-	0,00%	$ -	
Subtotal			$ 446.296.272,76	_SUBTOTALES								5,16%	$ 447.002.494,00	
SUBTOTAL ITEMS POR AJUSTES			$ 446.296.272,76	_TOTALES									$ 447.002.494,00	

			CONTRACTUALES		BIBLIOTECA	EXTERIOR/ELECTRICO	TEATRINO	CULTURA	ADMINISTRATIVO	CUBIERTA		TOTAL	
A	SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		5.547.543.490.00		226.504.748.31	551.256.380.13	51.627.167.93	89.374.622.29	253.903.298.87	7.482.797.694.19		$ 8.655.463.908.00	
B	ADMINISTRACION + IMPREVISTOS	24.3072034%	1.348.452.680.20		55.056.969.90	133.995.009.61	12.549.120.72	21.724.471.23	61.716.791.31	1.818.858.856.05		$ 2.103.901.217.92	
C	UTILIDAD	5.0%	277.377.174.50		11.325.237.42	27.562.819.01	2.581.358.40	4.468.731.11	12.695.164.94	374.139.884.71		$ 432.773.195.40	
D	**SUBTOTALTOTALES (A+B+C)**		**7.173.373.344,70**		**292.886.955,62**	**712.814.208,75**	**66.757.647,05**	**115.567.824,64**	**328.315.255,13**	**9.675.796.434,95**		**$ 11.192.138.321,32**	
	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19.0%	52.701.663.16		2.151.795.11	5.236.935.61	490.458.10	849.058.91	2.412.081.34	71.086.578.09		$ 82.226.907.13	
	TOTAL		**7.226.075.008,00**		**295.038.751,00**	**718.051.144,00**	**67.248.105,00**	**116.416.884,00**	**330.727.336,00**	**9.746.883.013,00**		**$ 11.274.365.228,00**	
	INGENIERIA DE DETALLE		206.545.562									$ 206.545.562,00	
	IVA	19.0%	39.243.656.78		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		$ 39.243.656.78	
	ADICION INGENIERIA DE DETALLE		122.894.609.00									$ 122.894.609.00	
	SUBTOTAL INGENIERIA DE DETALLE		**368.683.828,00**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 368.683.828,00**	
	VALOR TOTAL (OBRA + INGENIERIA DE DETALLE)		**7.594.758.836,00**	**COP**	**295.038.751,00**	**718.051.144,00**	**67.248.105,00**	**116.416.884,00**	**330.727.336,00**	**9.746.883.013,00**	**113.8%**	**$ 11.643.049.056.00**	COP
	VALOR ADICION REQUERIDA ANTES DE AJUSTES											**$ 4.048.290.220.00**	COP
A	SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		0.00		0.00	706.221.00	0.00	0.00	0.00	446.296.272.76		$ 447.002.494.00	
B	ADMINISTRACION + IMPREVISTOS	24.3072034%	0.00		0.00	171.662.57	0.00	0.00	0.00	108.482.142.82		$ 108.653.805.45	
C	UTILIDAD	5.0%	0.00		0.00	35.311.05	0.00	0.00	0.00	22.314.813.64		$ 22.350.124.70	
D	**SUBTOTALTOTALES (A+B+C)**		**0,00**		**0,00**	**913.194,62**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**577.093.229,21**		**$ 578.006.424,15**	
	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19.0%	0.00		0.00	6.709.10	0.00	0.00	0.00	4.239.814.59		$ 4.246.523.69	
	TOTAL		**0,00**		**0,00**	**919.904,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**581.333.044,00**		**$ 582.252.948,00**	
	VALOR TOTAL (OBRA + INGENIERIA DE DETALLE) + AJUSTES		**7.594.758.836,00**	**COP**	**295.038.751,00**	**718.971.048,00**	**67.248.105,00**	**116.416.884,00**	**330.727.336,00**	**10.328.216.057,00**		**$ 12.225.302.004.00**	COP
	VALOR ADICION REQUERIDA DESPUES DE AJUSTES											**$ 4.630.543.168.00**	COP
			100,00%		3,88%	9,45%	0,89%	1,53%	4,35%	128,34%		6.649,73	SMMLV

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1

CONTRATISTA: CONSORCIO FP

CONTRATO No: 4335-2024

OBRA:

INTERVENTOR: CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS

OBJETO: EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

4335-2024

MUNICIPIO:

VALOR: ##############

FECHA:

1. ITEM	DESCRIPCION		V. UNITARIO	2. CONDICIONES CONTRACTUALES			CANTIDADES POR ESPACIOS																AN / FILTRO	3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS			JUSTIFICACIÓN
							BIBLIOTECA			EXTERIOR/ELECTRICO			TEATRINO			CASA DE LA CULTURA			ADMINISTRATIVO			CUBIERTA			ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
				CANT	%	V. TOTAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL	CANT	%	V. PARCIAL		+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT (+/-)	V. TOTAL	CANT	%	V. TOTAL	
						5.842,12	SMMLV																											
	VALOR MAXIMO ADICIÓN (50% de su valor inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales. Parágrafo del Artículo 40 de la Ley 80 de 1993.)																														$	1.750.905,00	SALARIO MINIMO A FECHA DE EJECUCION (2026)
																																2.921,06	SMMLV
																															$	5.114.498.559,00	COP
	VALOR TOTAL MAXIMO CONTRATO																														$	12.709.257.395,00	COP
																															-$	483.955.391,00	**VALOR DE RESERVA**

NOTAS:

Dentro del presente balance se incluyen las cantidades actualizadas correspondientes al urbanismo del proyecto proyectadas por el Ministerio.

La cantidad del cerramiento del predio se dejó con base en la cantidad proyectada por el Ministerio, sin embargo, a la fecha no es claro el diseño adoptado ni licencia de aprobación del mismo.

Las cantidades estimadas en este balance corresponden a mediciones iniciales de acuerdo a los diagnósticos realizados, sin embargo, las mismas podrán requerir modificación en el proceso constructivo ya que a la fecha ha trascurrido aproximadamente una vigencia de la cuantificación del diagnóstico.

Los precios registrados para los APUS COMPLEMENTARIOS (PRODUCTO ESTUDIOS Y DISEÑOS), son de referencia, los cuales se proyectaron con los incrementos proyectados del IPC para los insumos 2025-2026

Las cantidades correspondientes al capítulo eléctrico pueden ser sujeto de modificaciones acorde con los requerimientos de Celsia y la definición del nuevo punto de conexión.

En este presupuesto se incluye el ajuste mencionado en los pliegos de condiciones y matriz de riesgos "... La entidad podrá estudiar el reconocimiento de mayores costos únicamente cuando la variación de los insumos (nacionales o extranjeros) exceda el 15% del valor estipulado en el presupuesto oficial..."

No obstante, el producto del presupuesto correspondiente a la fase de optimización, esta fue sujeta a observaciones por parte de la interventoria relacionadas con solicitudes por ajustes de insumos conforme lo establecido en la matriz da riesgos que tendrán que ser analizadas conjuntamente para de esta manera definir si es procedente dicha solicitud, pero con ocasión de la presente acta de recibo final se deja pendiente dicha solicitud para ser resuelta con las pruebas y cotizaciones del mercado.

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON

(nombre) GUSTAVO PALACIOS BURBANO
CONSORCIO FP
CONSTRUCTOR

(nombre) ANGÉLICA PEREDOMO PACHÓN
CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS
INTERVENTOR